

KTV - SOPIMUSEHDOT

Savonlinnan Puhelin Oy, jäljempänä Teleyritys, ja sopimuksessa mainitun kiinteistön omistajan/haltijan, jäljempänä Liittyjä, välillä on tehty sopimus kiinteistön yhteis antennijärjestelmän/taloverkon liittämisestä Teleyrityksen kaapelitelevisioverkkoon (KTV) seuraavien sopimusehtojen mukaisesti.

1 KTV-jakeluverkon rakentaminen ja liittymismaksut

1.1 Teleyritys rakentaa laajakaistaisen jakeluverkkonsa sen haaran kohteena olevaan kiinteistöön. Verkon rakentaminen suoritetaan siten, että siitä ei aiheudu tarpeetonta haittaa kiinteistölle.

1.2 Liittyjä huolehtii mahdollisuuksiensa mukaan siitä, että jakeluverkon kaapelit ja tarvittavat laitteet voidaan sijoittaa Teleyrityksen kannalta edullisempien reittivaihtoehtojen mukaisesti ja että Teleyrityksellä on esteetön pääsy tarvittaviin tiloihin ja asuntoihin.

1.3 Liittyjä maksaa Teleyritykselle kertakaikkisena korvauksena liittymisestä sopimuksessa mainitun liittymismaksun.

2 Taloverkon kunnostus ja kustannukset

Liittyjä rakentaa ja kunnostaa omalla kustannuksellaan taloverkon, talovahvistin mukaan lukien, kaapelijakeluun sopivaksi. Liittyjän tulee käyttää rakentamiseen ja huoltoon Turvatekniikan keskuksen hyväksymää antenniura-koitsijaa. Taloverkon rakentamisessa on noudatettava suuryhteis antennijärjestelmien rakentamisesta annettuja määräyksiä, standardeja ja suosituksia.

3 Kiinteistön kytkentä

3.1 Liittyjän taloverkon kytkentä Teleyrityksen KTV-verkkoon tapahtuu arvioituna aikana edellyttäen, että taloverkko on valmis kytkettäväksi.

3.2 Liittyjä järjestää kytkentäpäivänä Teleyritykselle esteettömän pääsyn kytkentätöiden edellyttämiin tiloihin sekä asuntoihin.

3.3 Vastaanottimen haltija huolehtii antennipistorasiaan kytkettävän vastaanottimen ja liitäntäjohtojen kunnosta siten, ettei niiden vajeakuntoisuus aiheuta häiriöitä.

4 Jakelu- ja taloverkon käyttö

4.1 Teleyritys huolehtii tämän sopimuksen edellyttämästä jakelutoiminnasta ja ylläpitää mahdollisimman hyvää ja häiriötöntä ohjelmansiirtoa ellei sota, luonnonolosuhteet, onnettomuus, lakko, saarto tai muu sen kaltainen Teleyrityksestä riippumaton seikka sitä estä. Viat korjataan Teleyrityksessä noudatettuna säännöllisenä työaikana ja niin pian kuin mahdollista.

4.2 Jakeluverkkossa välitetään kaapelilähetyksien edellyttämät jakeluvälitteiden alaiset televisio-ohjelmat ja ne ularadio-ohjelmat, joiden kuuluvuusalueella päävahvistimen antennit sijaitsevat. Näiden ohjelmien lisäksi Teleyritys voi täydentää jakeluverkkoonsa rakentamalla lisäkanavia satelliitti- tai muiden ohjelmien välitykseen. Ohjelmat välitetään samanaikaisesti ja sellaisina kuin ne on vastaanotettu, hyvää teknistä laatutasoa noudattaen. Ohjelmat välitetään virallisen normin mukaisilla kanavilla.

4.3 Teleyrityksellä on oikeus harjoittaa verkostossaan tai antaa siihen käyttöoikeus kolmannelle osapuolelle muuhunkin palveluun kuin mitä kohdassa 4.2 on mainittu, kuten joukko- ja kohdeviestintää sekä muuta palvelua. Tässä kohdassa tarkoitettua toiminnasta perittävistä maksuista voi Teleyritys tai kolmas osapuoli sopia Liittyjän tai suoraan vastaanottimien haltijoiden kanssa.

4.4 Liittyjä sitoutuu vastaamaan omistamansa taloverkon säilyttämisestä tämän sopimuksen kohdan 2 edellyttämässä kunnossa. Teleyrityksellä on oikeus irrottaa epäkuntoinen taloverkko muusta jakeluverkosta, ellei sitä korjata.

4.5 Talokohtaisen vahvistimen virtalähde kytketään Liittyjän sähköverkkoon ja Liittyjä luovuttaa taloverkossa tarvittavan sähkövirran veloitusetta.

4.6 Teleyritys saa rakentaa ja ylläpitää kiinteistöissä ja sen maa-alueella korvauksetta tarpeelliset jakeluverkon osat ja niitä voidaan tarvittaessa lisätä ja muuttaa, mikäli jakeluverkon käyttö, huolto tai laajentaminen sitä edellyttää. Jakeluverkko saadaan myös rakentaa Liittyjän hallitseman maa-alueen kautta muille kiinteistöille korvauksetta. Rakennus- ja huoltotyöt suoritetaan siten, ettei niistä aiheudu tarpeetonta haittaa Liittyjälle. Tämän kohdan sopimusehto sitoo myös kiinteistön myöhempää omistajaa ja haltijaa.

5 Liittyjän vuotuiset KTV-maksut

5.1 Teleyritys perii Liittyjältä kaapelitelevisioverkon (KTV) huolto- ja käyttökustannusten korvauksena hinnaston mukaisen vuosimaksun.

Teleyrityksellä on oikeus tarkistaa maksua vuosittain. Asiakas vastaa palvelun käytöstä sekä palveluun yhteydessä olevien laitteiden ja ohjelmistojen asianmukaisesta suojaamisesta.

6 Omistussuhde ja vahinkovastuu

6.1 Liittyjän taloverkko- vahvistin ja taloverkon muut osat ovat Liittyjän omaisuutta. Vastuuraja on talovahvistimen sisäänmenopisteessä.

6.2 Teleyritys ei ole velvollinen suorittamaan korvausta vahingoista, jotka ovat aiheutuneet kolmansien osapuolien toimenpiteiden aiheuttamasta ohjelmavälityksen keskeytymisestä.

7 Sopimuksen voimassaolo ja muut ehdot

7.1 Sopimus ei koske huoneistossa sijaitsevia radio- ja TV – vastaanottimia eikä niiden liitäntäjohtoja, joiden edellytetään olevan käyttökunnossa. Vastaanottimen haltijan tulee huolehtia itse tarvittavista katselu- yms. lupamaksuista.

7.2 Liittymissopimus tehdään kiinteistön omistajan /haltijan kanssa. Liittyjä voi siirtää tähän liittymissopimukseen perustuvat oikeutensa vain tässä sopimuksessa tarkoitettuun kiinteistön uudelle omistajalle tai haltijalle. Siirto on merkittävä tähän liittymissopimukseen. Siirrosta on ilmoitettava Teleyritykselle.

7.3 Luovuttaessaan tässä mainitun kiinteistön omistustai nautintaoikeuden edelleen sitoutuu Liittyjä ilmoittamaan uudelle omistajalle tai nautintaoikeuden haltijalle tämän sopimuksen kohtaan 4.6 perustuvat Teleyrityksen oikeudet.

7.4 KTV- sopimus, jota on laadittu kaksi (2) samanasaita kappaletta, yksi kummallekin osapuolelle, tulee voimaan allekirjoittamisesta ja on voimassa toistaiseksi molempinpuolisen irtisanomisajan ollessa yksi (1) kuukausi. Suoritettuja liittymismaksuja ei palauteta.

7.5 Teleyrityksellä on omalta osaltaan oikeus siirtää tämä sopimus kaikkine oikeuksineen ja velvollisuuksineen kolmannelle osapuolelle.

7.6 Tästä sopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet, joita ei saada sovituksi, saatetaan Savonlinnan käräjäoikeuden ratkaistaviksi.