



2010
{ VUOSIKERTOMUS }



{ SISÄLLYSLUETTELO }

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS.....	s. 4
HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS.....	s. 6
RAHOITUSLASKELMA.....	s. 12
TULOSLASKELMA	s. 13
KONSERNITASE.....	s. 14
EMOYHTIÖN TASE	s. 16
KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT	s. 18
TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT.....	s. 19
TASEEN LIITETIEDOT	s. 20
ALLEKIRJOITUKSET.....	s. 25
TILINTARKASTUSKERTOMUS.....	s. 26
SPONSORINTIKOhteet 2010	s. 27
ICT-LIIKETOIMINTA	s. 28
BLC TURVARATKAISUT -LIIKETOIMINTA	s. 30
LUKKORENGAS OY	s. 32
BLC WIRELESS OY.....	s. 34
TAPAHTUMAKATSAUS	s. 36
YHTEYSTIEDOT	s. 38

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

vuodesta 2010

BLK-konserni on vuosien 2009 ja 2010 aikana panostanut ja investoinut voimakkaasti tulevaisuuteen. Tehdyt panostukset ja investoinnit sekä tehostamistoimenpiteet alkoivat selvästi näkyä konsernin ja eri liiketoimintayhtiöiden tulostulon parantumisena erityisesti loppuvuodesta 2010. Lisäksi vuonna 2008 alkaneen laman vaikutukset näyttäisivät saavuttaneen aallonpohjansa viime vuoden aikana. Kasvun kanssa yhtä aikaa emoyhtiön operatiivista tulosta pystyttiin korjaamaan huomattavasti.

Konsernin uusi nimi, logo, ilme ja värimaailma otettiin käyttöön 1.6.2009 ja tästä saadut hyvät kokemukset ja palautteet asiakkailta sekä yhteistyökumppaneilta ovat vahvistaneet käsitystä hyvin onnistuneesta brändiuudistuksesta. Tästä johtuen myös konsernin emoyhtiön nimi muutettiin Blue Lake Communications Oy:ksi 15.1.2010. Konsernilla on toimipiste tällä hetkellä kahdeksalla eri paikkakunnalla.

BLC-konsernin arvot, joissa on ITUA ja joita ovat Iloisuus, Tuloksellisuus, Uudistuvuus sekä Asiakaslähtöisyys, on otettu käyttöön kaikissa konsernin liiketoimintayhtiöissä. Tälle arvopohjalle on hyvä ja turvallista rakentaa yhteistä tulevaisuutta sekä menestystä asiakkaidemme kanssa.

Vuosi 2010 on ollut suurten muutosten aikaa, mutta silti konserni ja sen eri liiketoimintayhtiöt ovat pystyneet vastaamaan kiristyvään kilpailuun ja teknologisiin vaatimuksiin hyvin. Vuodesta 2011 on odotettavissa monessa mielessä edellistä vuotta parempi.

Tänä päivänä BLC-konsernin muodostavat kolme vahvaa tukipilaria: Blue Lake Communications Oy, BLC Wireless Oy sekä Lukkorengas Oy.

BLC Turvaratkaisujen ja Lukkorengas Oy:n muodostama konsortio on edennyt vahvasti markkinoilla ja asiakaspalau-

te konsernin tarjoamista turvapalveluista ja -tuotteista on ollut hyvin positiivista. BLC-konserni on pystynyt vahvistamaan asemiaan Suomen turva- ja lukitusliiketoiminnoissa.

BLC Wireless Oy:n mobiilitähtälpalveluiden liiketoiminta jatkoi voimakasta kasvuaan. Yhtiö on erinomaisella osaamisellaan ja palveluillaan pystynyt hankkimaan lukuisia uusia merkittäviä asiakkaita sekä yhteistyökumppaneita ja on samalla vakiinnuttamassa asemansa Suomen markkinoilla.

Blue Lake Communications Oy on pystynyt jatkuvasti uudistumaan ja tehostamaan toimintaansa markkinapaineiden alla ja tämä uudistuminen tulee jatkumaan myös vuonna 2011. Ankara hintakilpailu sekä hintaeroosio tulevat jatkumaan, mutta yhtiö on kyennyt jatkuvasti sopeutumaan muutuneeseen tilanteeseen. Yhtiö on myös lanseerannut uusia palveluita sekä tuotteita markkinoille ja myös vuonna 2011 on odotettavissa uusia avauksia.

Vuosi 2011 tulee vielä olemaan BLC-konsernille murrosvuosi. Historian suurin tietojärjestelmäprojekti etenee lähes suunnitellusti, mutta tulee sitomaan yhtiön voimavaroja vielä vuosina 2011 sekä osittain 2012. Tietojärjestelmien kokonaisvaltainen uudistaminen tulee jatkossa kuitenkin parantamaan merkittävästi erityisesti Blue Lake Communications Oy:n liiketoimintojen ohjattavuutta, tehostamaan niiden toimintaa sekä mahdollistamaan entistä edistyksellisempien palveluiden tuottamisen asiakkaille. Mittavista investoinneista huolimatta konsernin omavaraisuusaste on pysynyt korkealla, ollen n. 70 % vuoden 2010 päättyessä.

BLC-konsernin omistava Savonlinnan Puhelinosuuskunta SPY tulee jatkossakin tuottamaan pitkäjänteisesti omistajajäsenilleen etuja ja palveluita, sen lisäksi et-

”

*Vuosi 2010 oli
BLC-konsernille
voimakkaan
kasvun aikaa.*

”

*BLC-konsernin toimitusjohtaja
Martti Volotinen*

tä osuuskunta maksaa omistajajäsenilleen verovapaa-ta osuuspääoman korkoa, aina kun siihen on taloudelliset edellytykset. Erilaiset jäsenetukampanjat ja tapahtumat ovat saaneet jäsenistöltä jatkuvasti hyvää palautetta. Vuoden 2011 aikana omistajajäsenille tullaan tekemään kysely, jonka pohjalta osuuskunta kehittää jäsenistölleen tarjottavia jäsenetuja ja -palveluita, palvelullakseen omistajajäseni-ään jatkossa entistä paremmin.

BLC-konserni on selkeästi vahva kasvuyhtiö, joka pystyi kasvattamaan liikevaihtoaan yli 20 %, n. 19,8 M€:sta n. 23,9 M€:oon, vuoden 2010 aikana. Liikevaihdon kasvu tulee jatkumaan myös tulevaisuudessa, mutta ei aivan yhtä voimakkaana kuin viime vuosina. Liikevoittotason ennustetaan kuitenkin paranevan aikaisempiin vuosiin verrattuna. Vuoden 2010 aikana konsernin eri liiketoimintayhtiöt ovat palkanneet merkittävästi uutta osaamista, jotta tulevaisuuden haasteisiin pystytään vastaamaan myös jatkossa. Koska kasvava BLC-konserni pystyy tarjoamaan työntekijöilleen paljon uusia haasteita ja mahdollisuuksia, ovat konsernin eri liiketoimintayhtiöt pystyneet saamaan uusia huippuosajia palvelukseensa, joka edesauttaa kasvun jatkumista myös tulevaisuudessa.

Kokonaisuutenaan BLC-konsernin tulevaisuus näyttää valoisalta. Konsernin tekemät investoinnit ja panostukset alkavat tuottaa tulosta. Lama näyttäisi olevan väistymässä taka-alalle. Konsernin eri liiketoimintayhtiöiden keskinäisiä synergiaetuja pystytään hyödyntämään jatkossa entistä paremmin ja samalla tuottamaan asiakkaille uutta lisäarvoa.

Kaikesta tästä suuret kiitokset kuuluvat asiakkaillemme ja koko BLC-konsernin henkilöstölle sekä hallinnolle, jotka yhdessä ovat mahdollistamassa konsernin valoisan tulevaisuuden ja kasvun jatkumisen!





Blue Lake Communications Oy:n vuoden 2010 hallitus.
Vasemmalta oikealle Jouni Purontaus, Jari Suomalainen, Marjukka Aarnio, Pekka Martikainen ja Visa Järvinen (ei kuvassa).

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS

tilivuodesta 2010

KONSERNIRAKENNE

BLC-konserniin kuuluvat Blue Lake Communications Oy, BLC Wireless Oy, Lukkorengas Oy sekä kaksi kiinteistöyhtiötä. Savonlinnan Puhelinosuuskunta SPY omistaa BLC-konsernin 100 %:sti. Blue Lake Communications Oy on alakonsernin emoyhtiö. Blue Lake Communications Oy on nykyaikaisia ICT-palveluita ja -tuotteita tarjoava yhtiö, BLC Wireless Oy tuottaa mobiilietähallinta- ja elinkaari palveluita ja Lukkorengas Oy on erikoistunut sähköisiin turva- ja lukitusratkaisuihin sekä -palveluihin.

Savonlinnan Puhelin Oy muutti toiminimensä Blue Lake Communications Oy:ksi 15.1.2010.

TOIMINNAN KEHITYMINEN

BLC-konserni on panostanut ja investoinut voimakkaasti tulevaisuuteen. Tehdyt panostukset ja investoinnit sekä tehostamistoimenpiteet alkoivat näkyä selvästi konsernin ja eri liiketoimintayhtiöiden tulokunnan parantumisena erityisesti loppuvuodesta 2010. Lisäksi vuonna 2008 alkaneen laman vaikutukset näyttäisivät saavuttaneen aallonpohjan sa viime vuoden aikana.

Vuosi 2010 on ollut suurten muutosten aikaa, mutta silti konserni ja sen eri liiketoimintayhtiöt ovat pystyneet vastaamaan kiristyvään kilpailuun ja teknologisiin vaatimuksiin hyvin. Vuodesta 2011 on odotettavissa monessa mielessä edellistä vuotta parempi.

BLC Turvaratkaisujen ja Lukkorengas Oy:n muodostama konsortio on edennyt vahvasti markkinoilla. BLC-konserni on vahvistanut asemiaan Itä- ja Kaakkois-Suomen markkinajohtajana turva- ja lukitusliiketoiminnoissa.

BLC Wireless Oy:n mobiilietähallintapalveluiden liiketoiminta jatkoi voimakasta kasvuaan. Yhtiö on saanut lukuisia uusia merkittäviä asiakkaita sekä yhteistyökumppaneita.

Yhtiö on ollut tähän asti ”start up” -vaiheessa, mutta liiketoiminnan käynnistämismuutos alkaa olla ohi ja yhtiö on vakiinnuttamassa toimintansa Suomen markkinoilla.

Blue Lake Communications Oy on pystynyt uudistamaan ja tehostamaan toimintaansa markkinapaineiden alla. Ankara hintakilpailu sekä hintaeroosio tulevat jatkumaan, mutta yhtiö on kyennyt jatkuvasti sopeutumaan muuttuneeseen tilanteeseen. Yhtiö on myös pystynyt lanseeraamaan uusia tärkeitä palveluja ja tuotteita markkinoille onnistuneesti.

BLC-konserni kasvatti kokonaisliikevaihtoaan yli 20 % vuoden 2010 aikana. Liikevaihdon kasvu tulee jatkumaan myös tulevaisuudessa, mutta hillitympänä kuin aikaisemmin.

Konsernin taloudellista asemaa ja tulosta kuvaavat seuraavat tunnusluvut:

Konserni	2010	2009	2008
Liikevaihto M€	23,9	19,8	16,0
Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä	-0,5	-0,7	0,3
Liikevoitto M€	-0,5	-0,7	1,1
Liikevoitto % liikevaihdosta	-2,0 %	-3,7 %	7,1 %
Tilikauden tulos M€	-0,5	0,7	0,3
Oman pääoman tuotto-%	-3,2 %	-2,3 %	0,8 %
Omavaraisuusaste (%)	69,8 %	70,4 %	73,1 %

Emoyhtiö	2010	2009	2008
Liikevaihto M€	14,7	15,5	15,8
Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä	0,0	-0,4	0,7
Liikevoitto M€	0,0	-0,4	1,5
Liikevoitto % liikevaihdosta	0,2 %	-2,3 %	9,7 %
Tilikauden tulos M€	0,1	1,3	1,1
Oman pääoman tuotto-%	-0,3 %	-0,2 %	2,7 %
Omavaraisuusaste (%)	79,3 %	78,2 %	75,2 %



LIIKETOIMINNAN OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA JA SEN JÄLKEEN

- Savonlinnan Puhelin Oy:n nimi muuttuu Blue Lake Communications Oy:ksi 15.1.2010.
- Lukkorengas Oy laajenee ostamalla Helalinnalla Oy:n koko osakekannan keväällä 2010.
- Lukkorengas Oy panostaa turvaliiketoimintaan rekrytoimalla useita alan huippuammattilaisia vuoden 2010 aikana.
- Blue Lake Communications Oy lähtee mukaan perustettavaan TV-tuotantoyhtiö SHEF Oy:öön, keväällä 2010. Tätä kautta BLC voi tarjota asiakkailleen edistyksellisiä BLC Viihde -palveluja.
- BLC konserni aloittaa oman tuotekehitysyksikön rakentamisen syksyllä 2010.
- Asunto-osakeyhtiö Lemminkäisenkatu sulautettiin emoyhtiöön 31.10.2010.
- Konsernin ja Blue Lake Communications Oy:n historian suurin tietojärjestelmien uudistusprojekti saadaan määriteltyä ja järjestelmätoimitukset alkavat syksyllä 2010.
- BLC Wireless Oy saa loppuvuodesta asiakkaakseen Turun kaupungin, joka on yksi konsernin historian suurimmista asiakkuuksista.
- BLC Wireless Oy tekee merkittävän liiketoiminta- / yhteistyösopimuksen ENFO Oyj:n kanssa loppuvuodesta 2010.
- Blue Lake Communications Oy lanseeraa uuden ”BLC Valo” taloyhtiöpalvelu / tuoteperheen loppuvuodesta 2010.
- Lukkorengas Oy:öön palkataan uusi toimitusjohtaja, jolla on vahva kokemus turvaliiketoiminnoista sekä palveluliiketoiminnoista. Uusi toimitusjohtaja aloitti tehtävässään 1.1.2011.



*Vuosi 2011
tulee vielä olemaan
BLC konsernille
murrosvuosi.*



TULEVAISUUDEN NÄKYMÄT JA NIIHIN LIITTYVÄT MERKITTÄVÄT RISKIT JA EPÄVARMUUSTEKIJÄT

Useista haasteista huolimatta, kokonaisuutenaan BLC-konsernin tulevaisuus näyttää valoisaalta. Konsernin tekemät investoinnit ja panostukset sekä tehostamistoimenpiteet alkavat tuottaa tulosta. Myös lama näyttäisi olevan väistymässä taka-alalle.

Pohjois-Afrikan ja Lähi-Idän epävakaut tilanteet sekä Japanin maanjäristyksen suurtuhot saattavat kuitenkin vaikuttaa myös Suomeen ja sitä kautta heijastua myös BLC konsernin liiketoimintaympäristöön.

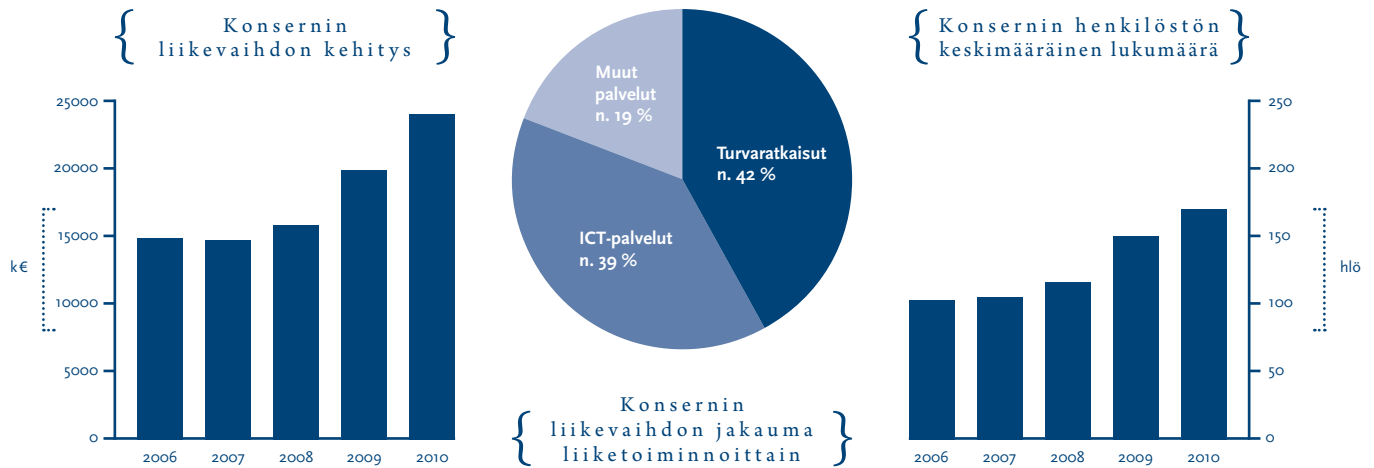
Vuosi 2011 tulee vielä olemaan BLC konsernille murrosvuosi. Laman jäljet näkyvät selvästi vielä vuoden 2010 tuloksessa ja jonkin verran myös vuoden 2011 toiminnassa; tämän lisäksi konsernin ja Blue Lake Communications Oy:n suuret investoinnit mm. tietojärjestelmiin ovat vaikuttaneet, lyhyellä aikavälillä, yhtiön kannattavuuteen heikentävästi.

Lamavuosista ja mittavista investoinneista huolimatta konsernin kokonaistilanne on pysynyt kohtuullisena sekä omavaraisuusaste korkealla, ollen n. 70 % vuoden 2010 päättyessä.

Blue Lake Communications Oy on pystynyt sopeutumaan jatkuvasti muuttuvaan markkinatilanteeseen. Yhtiön uudistumis- ja sopeutumiskyky tulee jatkossa paranemaan entisestään, mm. uusista tietojärjestelmistä johtuen; lisäksi yhtiö tulee lanseeraamaan uusia palveluita ja tuotteita markkinoille vuoden 2011 kuluessa.

Uudet tietojärjestelmät sekä yhtiön uusi tuotekehitysyksikkö mahdollistavat jatkuvan uusiutumisen ja asiakkaiden palvelukyvyyn säilyttämisen myös tulevaisuudessa.

Mobiilietähallintapalveluiden liiketoiminta jatkaa lähtötilanteessa voimakasta kasvuaan. Myös BLC Turvaratkaisujen ja Lukkorengas Oy:n muodostama konsortio on eden-



nyt vahvasti markkinoilla ja asiakaspalaute konsernin tarjoamista turvapalveluista ja -tuotteista on ollut hyvin positiivista. BLC-konserni on vahvistanut asemiaan Itä- ja Kaakkois-Suomen markkinajohtajana turva- ja lukitusliiketoiminnoissa.

Positiivisista tulevaisuudennäkymistä huolimatta on konsernilla ja sen henkilöstöllä myös useita vaativia haasteita edessään.

Itä-Suomen väestökehitys on ollut jo vuosia vähenevä ja se asettaa erityisiä vaatimuksia liiketoiminnan kehittämisen suhteen, erityisesti Itä-Suomen alueella. Tähän on vastattu muun muassa sillä, että konserni on edelleen laajentanut toimintaansa tietyillä liiketoimintasegmenteillä koko Suomen alueelle.

Monilla liiketoiminta-alueilla on kilpailu yhä kiristynyt, kuten esimerkiksi laajakaistaliiketoiminnoissa. Tämä asettaa monia tehostamisvaatimuksia liiketoiminnoille jatkossakin.

Kokonaisuudessaan BLC konsernin eri liiketoiminnalli-

set tukijat tukevat hyvin toisiaan. Liiketoimintasyklit eri liiketoimintayhtiöillä ovat erilaiset; tämän lisäksi liiketoimintayhtiöiden välillä on runsaasti positiivista synergiaa. Useista investoinneista ja liiketoimintaoperaatioista huolimatta on konserni pystynyt pitämään myös maksuvalmiutensa hyvällä tasolla. Konserni tulee jatkossakin käyttämään vahvaa tasettaan liiketoiminnan jatkuvaan kehittämiseen ja laajentamiseen.

TUTKIMUS- JA KEHITYSTOIMINTA

BLC-konserniin perustettiin syksyllä 2010 kokonaan uusi tuotekehitysyksikkö, joka tukee kaikkia liiketoimintayhtiöitä. Tämän seurauksena on tuote- ja palvelukehitystä lisätty verrattuna aikaisempiin vuosiin.

Lisäksi konserni on ollut mukana useissa yliopistojen ja muiden yhteishankkeiden tuotekehityshankkeissa.



HENKILÖSTÖ

Konsernin henkilöstöä kuvaavat tunnusluvut:

Konserni	2010	2009	2008
Henkilöstömäärä tilikaudella	169	150	118
Tilikauden palkat ja palkkiot (M€)	6,3	5,5	4,1

Emoyhtiö	2010	2009	2008
Henkilöstömäärä tilikaudella	98	112	105
Tilikauden palkat ja palkkiot (M€)	3,8	4,2	3,8

Vuoden 2010 aikana ovat konsernin eri liiketoimintayhtiöt palkanneet lisää uutta osaamista, jotta tulevaisuuden haasteisiin pystytään vastaamaan myös jatkossa.

Konsernin henkilöstön lukumäärä on lisäksi kasvanut Lukkorengas Oy:n hankkimisen myötä. Vuonna 2009 Lukko-rengas Oy:n henkilöstö oli mukana konsernissa puoli vuotta, vuonna 2010 koko vuoden.

HALLINTO

Yhtiökokous pidettiin 8.4.2010. Tilivuoden lopussa hallituksen kokoonpano oli seuraava: puheenjohtaja, Sahakuutio Oy:n toimitusjohtaja Jari Suomalainen; varapuheenjohtaja Itä-Savon Sairaanhoidopiirin kuntayhtymän talouspäällikkö Pekka Martikainen; jäsenet, Benemen Oy:n hallituksen puheenjohtaja Jouni Purontaus,



Tulevaisuuden haasteisiin pystytään vastaamaan myös jatkossa.



Yhtiön osakepääoma koostuu A-osakkeista, joilla on yksi ääni osaketta kohti. Tilivuonna 2010 osakkeita oli 2.200.000 kappaletta ja vuonna 2009 2.200.000 kappaletta. Kaikilla osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoon ja yhtiön varoihin.

Tilivuonna 2010 jaettiin osinkoa 0,11 euroa /osake eli yhteensä 242.000 euroa.

Savonlinnan Seudun Kuntayhtymän seutujohtaja Marjukka Aarnio sekä Healthlake Oy:n hallituksen puheenjohtaja Visa Järvinen. Hallituksen sihteerinä on tilikauden aikana toiminut hallintojohtaja Päivi Poutanen. Hallitus on kokoonnutun kertomusvuoden aikana 11 kertaa.

Tilintarkastajana on toiminut KHT-yhteisö PricewaterhouseCoopers Oy vastuunalaisena tilintarkastajanaan Pekka Loikkanen KHT.

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Martti Volotinen. Toimitusjohtajan lisäksi yhtiön johtoryhmään kuuluvat liiketoimintajohtaja Ritva Partanen, liiketoimintajohtaja Seppo Hartikainen, hallintojohtaja Päivi Poutanen sekä kehitysjohtaja Hannu Väänänen.

YHTIÖN OSAKKEET

HALLITUKSEN ESITYS VOITTOVAROJEN KÄYTÖSTÄ

Emoyhtiön jakokelpoinen oma pääoma on 8.111.201,33 euroa ja tilikauden tulos on 146.680,29. Hallitus esittää, että osinkona jaetaan 0,10 euroa / osake eli yhteensä 220.000 euroa.



Blue Lake Communications Oy:n vuoden 2011 johtoryhmä.
Vasemmalta oikealle Seppo Hartikainen, Hannu Väänänen, Päivi Poutanen, Martti Volotinen ja Ritva Partanen.

RAHOITUSLASKELMA (1000€)

Liiketoiminnan rahavirta:

Myyntistä saadut maksut	22 952	21 050	14 121	17 625
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	198	563	199	569
Maksut liiketoiminnan kuluista	-21 752	-17 492	-12 946	-13 966
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	1 398	4 122	1 374	4 229
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-124	-136	-77	-113
Saadut korot liiketoiminnasta	142	360	96	361
Saadut osingot liiketoiminnasta	20	24	20	24
Maksetut välittömät verot	-149	-356	-8	-416
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	1 286	1 888	1 405	4 084
Liiketoiminnan satunnaisista eristä johtuva rahavirta (netto)	147			1 107
Liiketoiminnan rahavirta (A)	1 433	5 121	1 405	5 191

Investointien rahavirta:

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1 830	-3 795	-1 578	-2 700
Tytäryrityksen hankinta vähennettynä sen hank.hetken rahavaroilla	-44			
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	154	260	152	260
Myönnetty lainat	-263		-999	-220
Investoinnit muihin sijoituksiin	-1 665	-264	-1 680	-2 803
Luovutustulot muista sijoituksista	1 987	3 262		
Investointien rahavirta (B)	-1 660	-6 214	-2 122	-5 462

Rahoituksen rahavirta:

Lyhytaikaisten lainojen nostot	181			
Pitkäaikaisten lainojen nostot				
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-724	-528	-442	-528
Maksetut osingot	-242	-242	-242	-242
Rahoituksen rahavirta (C)	-785	159	-684	-770

Rahavarojen muutos (A+B+C)

lisäys(+) / vähennys (-)

Rahavarat tilikauden alussa	4 315	5 248	4 182	5 213
Fuusiossa tulleet rahavarat	180		172	11
Rahavarat tilikauden lopussa	3 124	4 315	2 954	4 182

KONSERNI		EMO	
2010	2009	2010	2009
22 952	21 050	14 121	17 625
198	563	199	569
-21 752	-17 492	-12 946	-13 966
1 398	4 122	1 374	4 229
-124	-136	-77	-113
142	360	96	361
20	24	20	24
-149	-356	-8	-416
1 286	1 888	1 405	4 084
147			1 107
1 433	5 121	1 405	5 191
-1 830	-3 795	-1 578	-2 700
-44			
154	260	152	260
-263		-999	-220
-1 665	-264	-1 680	-2 803
1 987	3 262		
-1 660	-6 214	-2 122	-5 462
181			
-724	-528	-442	-528
-242	-242	-242	-242
-785	159	-684	-770
-1 011	-934	-1 401	-1 041
4 315	5 248	4 182	5 213
180		172	11
3 124	4 315	2 954	4 182

TULOSLASKELMA (1000€)

LIIKEVAIHTO

Liiketoiminnan muut tuotot

Materiaalit ja palvelut

Aineet, tarvikkeet ja tavarat

Ostot tilikauden aikana

Varastojen muutokset

Ulkopuoliset palvelut

Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot

Henkilösivukulut

Eläkekulut

Muut henkilösivukulut

Poistot ja arvonalentumiset

Suunnitelman mukaiset poistot

Liiketoiminnan muut kulut

LIIKEVOITTO (-TAPPIO)

Rahoitustuotot ja kulut

Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista

Muut korko- ja rahoitustuotot

Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista

Korkokulut ja muut rahoituskulut

VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ

Satunnaiset erät

Satunnaiset tulot

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA

Tilinpäätössiirrot

Poistoeron muutos

Tuloverot

TILIKAUDEN VOITTO

	KONSERNI		EMO	
	2010	2009	2010	2009
	1.1.-31.12.	1.1.-31.12.	1.1.-31.12.	1.1.-31.12.
LIIKEVAIHTO	23 861	19 776	14 725	15 468
Liiketoiminnan muut tuotot	330	613	328	619
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-7 699	-5 218	-2 648	-2 891
Varastojen muutokset	-103	16	-16	-93
	-7 801	-5 202	-2 663	-2 984
Ulkopuoliset palvelut	-2 441	-2 116	-2 402	-2 154
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-6 129	-5 314	-3 708	-4 040
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-1 066	-907	-643	-692
Muut henkilösivukulut	-253	-382	-175	-337
	-1 320	-1 289	-818	-1 028
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 383	-2 555	-2 002	-2 269
Liiketoiminnan muut kulut	-4 593	-4 642	-3 434	-3 972
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-476	-730	26	-360
Rahoitustuotot ja kulut				
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	20	24	20	24
Muut korko- ja rahoitustuotot	142	360	145	361
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	0	472	0	472
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-124	-136	-92	-113
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-439	-10	100	383
Satunnaiset erät				
Satunnaiset tulot	147	1 107	150	1 107
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-292	1 097	250	1 490
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron muutos			51	251
Tuloverot	-162	-421	-155	-416
TILIKAUDEN VOITTO	-454	676	147	1 325

KONSERNITASE (1000€)

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

Tuotekehitys	210		115	
Aineettomat oikeudet	653		701	
Liikearvo	379		324	
Konserniliikearvo	938		1 197	
Muut pitkävaikutteiset menot	330	2 510	288	2 624

AINEELLISET HYÖDYKKEET

Maa- ja vesialueet	442		435	
Rakennukset ja rakennelmat	75		93	
Koneet ja kalusto	9 461		10 146	
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	358	10 337	168	10 843

SIJOITUKSET

Osuudet saman konsernin yrityksissä	1			
Muut osakkeet ja osuudet	1 512		1 069	
Muut saamiset	3	1 515	6	1 076

VAIHTUVAT VASTAAVAT

VAIHTO-OMAISUUS

Aineet ja tarvikkeet	2 968	2 968	3 000	3 000
----------------------	-------	--------------	-------	--------------

SAAMISET

PITKÄAIKAISET

Lainasaamiset	91	91		
---------------	----	-----------	--	--

LYHYTAIKAISET

Myyntisaamiset	2 059		1 459	
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	830		658	
Muut saamiset	82		20	
Siirtosaamiset	888	3 860	668	2 805

RAHOITUSARVOPAPERIT

Muut arvopaperit	2 491	2 491	3 289	3 289
------------------	-------	--------------	-------	--------------

RAHAT JA PANKKISAAMISET

		3 124		4 315
--	--	--------------	--	--------------

VASTAAVAA YHTEENSÄ

		26 895		27 952
--	--	---------------	--	---------------

31.12.2010

31.12.2009

KONSERNITASE (1000€)

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma		2 200		2 200	
Ylikursisirahasto		6 948		6 948	
Muut rahastot		564		564	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	9 263			9 033	
Tilikauden voitto	-454	8 809	18 522	676	19 422

VIERAS PÄÄOMA

PITKÄAIKAINEN

Laskennalliset verovelat		1 176		1 189	
Pääomalainat		404		404	
Palautettavat tilaajamaksut		32		39	
Lainat rahoituslaitoksilta		2 205		2 505	
Eläkelainat				34	
Ostovelat			3 817	11	4 183

LYHYTAIKAINEN

Lainat rahoituslaitoksilta		612		712	
Eläkelainat		34		135	
Saadut ennakot		341		368	
Ostovelat		1 734		1 468	
Muut velat		663		455	
Siirtovelat		1 173	4 557	1 210	4 348

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

		26 895			27 952
--	--	---------------	--	--	---------------

31.12.2010

31.12.2009

EMOYHTIÖN TASE (1000€)

VASTAAVAT

PYSYVÄT VASTAAVAT

AINEETTOMAT HYÖDYKKEET

Tuotekehitys

115

85

Aineettomat oikeudet

583

637

Liikearvo

354

486

Muut pitkävaikutteiset menot

277

87

1 329

1 295

AINEELLISET HYÖDYKKEET

Maa- ja vesialueet

440

431

Rakennukset ja rakennelmat

73

85

Koneet ja kalusto

9 350

10 063

Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat

358

168

10 221

10 746

SIJOITUKSET

Osuudet saman konsernin yrityksissä

3 554

3 460

Muut osakkeet ja osuudet

1 478

1 035

5 032

4 495

VAIHTUVAT VASTAAVAT

VAIHTO-OMAISUUS

Aineet ja tarvikkeet

568

568

584

584

SAAMISET

PITKÄAIKAISET

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

1 731

Lainasaamiset

91

1 822

LYHYTAIKAISET

Myyntisaamiset

1 151

835

Saamiset saman konsernin yrityksiltä

285

1 107

Muut saamiset

82

0

Laskennalliset verosaamiset

6

153

Siirtosaamiset

373

183

1 897

2 279

RAHOITUSARVOPAPERIT

Muut arvopaperit

2 491

2 491

3 289

3 289

RAHAT JA PANKKISAAMISET

2 954

4 182

VASTAAVAA YHTEENSÄ

26 314

26 871

31.12.2010

31.12.2009

KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

– tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

1. KONSERNIA KOSKEVAT LIITETIEDOT

Konsernitilinpäätökseen sisältyvät emoyhtiö Blue Lake Communications Oy, jonka kotipaikka on Savonlinna ja kaikki sen tytärytykset. Blue Lake Communications Oy – alakonsernin emoyhtiö on Savonlinnan Puhelinosuuskunta SPY, jonka kotipaikka on Savonlinna.

Savonlinnan Puhelinosuuskunta SPY konsernin konserni- ja alakonsernitilinpäätökset ovat saatavissa konsernin pääkonttorista, joka sijaitsee osoitteessa Nojanmaantie 20 57210 Savonlinna.

2. KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAAJUUS

Tilinpäätös käsittää emoyhtiö Blue Lake Communications Oy:n kymmenennen tilikauden 1.1. – 31.12.2010 tilinpäätöksen ja Blue Lake Communications Oy -alakonsernin kuuden tilikauden tilinpäätöksen.

Tytäryritys Asunto Oy Savonlinnan Lemminkäisenkatu 1 on fuusioitu 31.10.2010 emoyhtiöön.

Konsernitilinpäätös on laadittu hankintamenomenetelmällä. Tytäryhtiöiden hankintamenon ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero on esitetty konserniliikearvona joka poistetaan 5 vuodessa.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, sisäiset katteet, keskinäiset saamiset ja velat sekä sisäinen voitonjako on eliminoitu.

3. LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT

Liiketoiminnan muihin tuottoihin on kirjattu huoneistojen ja kiinteistöjen vuokratuotot sekä käyttöomaisuuden myyntivoitot.

4. SATUNNAISET ERÄT

Emoyhtiön satunnaisiin eriin on tilikaudella kirjattu tytäryhtiöltä saatu konserniavustus. Konsernin satunnaiset erät muodostuvat kiinteistöyhtiön kiinteistökaupan myyntivoitosta.

5. VAIHTO-OMAISUUDEN ARVOSTUS

Vaihto-omaisuus on arvostettu keskimääräiseen hankintahintaan tai sitä alhaisempaan todennäköiseen jälleenhankintahintaan.

6. PYSYVIEN VASTAAVIEN ARVOSTUS JA POISTOT

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasa-poistoina aineettomien ja aineellisten hyödykkeiden taloudellisen pitoajan perusteella. Itse valmistettu ja rakennettu käyttöomaisuus on arvostettu muuttuviin välittömiin menoihin.

Pysyvien vastaavien sijoitukset on arvostettu hankintamenoonsa.

Suunnitelman mukaiset poistot ovat:

Aineettomat oikeudet	5 vuotta
Liikearvo	5 vuotta
Konserniliikearvo	5 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	5 – 30 vuotta
Rakennukset ja rakennelmat	25 vuotta
Siirtoverkosto	5 – 18 vuotta
Päätelaitteet	3 – 5 vuotta
Koneet ja kalusto	5 vuotta
Kopit ja mastot	15 vuotta

Tilikaudella on muutettu poistosuunnitelmaa siten, että valokuituverkosto poistetaan 18 vuoden tasapoistoin, kun ne aiemmin poistettiin 15 vuoden tasapoistoin.

Myös koppien ja mastojen poistoaikaa on tilikaudella muutettu siten, että ne poistetaan 15 vuoden tasapoistoin, kun ne aiemmin poistettiin 10 vuoden tasapoistoin.

7. RAHOITUSARVOPAPERIEN ARVOSTUS

Rahoitusarvopaperit on arvostettu hankintahintaan tai tilinpäätöspäivän todennäköiseen alempaan luovustushintaan.

TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT (1000€)

9. Henkilöstökulut

Palkat ja palkkiot	
Eläkekulut	
Muut henkilösivukulut	
Yhteensä	
Aktivoitu tilikauden investointeihin	
Henkilöstökulut yhteensä	

Johdon palkat ja palkkiot	
Toimitusjohtaja ja hallitus	
Yhtiön palveluksessa oli henkilöstöä tilikauden aikana keskimäärin	

10. Poistot

Kehittämismenot	
Aineettomat oikeudet	
Liikearvo	
Konserniliikearvo	
Muut pitkävaikutteiset menot	
Rakennukset ja rakennelmat	
Siirtoverkosto	
Päätelaitteet	
Koneet ja kalusto	
Poistot yhteensä	

11. Poistoeron muutos

Kehittämismenot	
Aineettomat oikeudet	
Liikearvo	
Muut pitkävaikutteiset menot	
Rakennukset ja rakennelmat	
Siirtoverkosto	
Päätelaitteet	
Koneet ja kalusto	
Poistoero yhteensä	

Kokonaispoisto

12. Tuloverot

Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	
Laskennallisen verovelan muutos	
Tuloverot yhteensä	

KONSERNI		EMO	
2010	2009	2010	2009
6 260	5 514	3 838	4 239
1 066	907	643	692
253	390	175	344
<u>7 579</u>	<u>6 811</u>	<u>4 656</u>	<u>5 275</u>
-130	-207	-130	-207
7 449	6 604	4 525	5 068
367	268	155	163
169	150	98	113
33	44	23	22
194	154	152	136
102	136	132	144
303	198		
43	49	27	12
15	54	12	50
1 273	1 468	1 273	1 468
8	14	8	14
412	439	375	424
2 383	2 555	2 002	2 269
		9	0
		-19	-20
		0	-12
		25	-4
		21	28
		-310	-475
		24	28
		<u>199</u>	<u>204</u>
		-51	-251
		1 951	2 018
28	364	8	294
134	57	147	123
162	421	155	416

TASEEN LIITETIEDOT (1000€)

13. Pysyvät vastaavat

Tuotekehitys

Hankintameno 1.1.	163
Lisäys 1.1. - 31.12.	127
Hankintameno 31.12.	290
Kertyneet poistot 1.1.	48
Tilikauden poisto	33
Kertyneet poistot 31.12.	81
Kirjanpitoarvo 31.12.	210

Aineettomat oikeudet

Hankintameno 1.1.	1 194
Lisäys 1.1. - 31.12.	146
Hankintameno 31.12.	1 340
Kertyneet poistot 1.1.	493
Tilikauden poisto	194
Kertyneet poistot 31.12.	687
Kirjanpitoarvo 31.12.	653

Liikearvo

Hankintameno 1.1.	637
Lisäys 1.1. - 31.12.	346
Vähennys 1.1. - 31.12.	-162
Siirrot erien välillä	157
Hankintameno 31.12.	794
Kertyneet poistot 1.1.	313
Tilikauden poisto	102
Kertyneet poistot 31.12.	415
Kirjanpitoarvo 31.12.	379

Konserniliikearvo

Hankintameno 1.1.	1 496
Lisäys 1.1. - 31.12.	44
Hankintameno 31.12.	1 540
Kertyneet poistot 1.1.	299
Tilikauden poisto	303
Kertyneet poistot 31.12.	602
Kirjanpitoarvo 31.12.	938

KONSERNI

2010 2009

163	163
127	
290	163
48	3
33	45
81	48
210	115

1 194	887
146	307
1 340	1 194
493	341
194	153
687	493
653	701

637	453
	346
	-162
157	
794	637
313	169
102	144
415	313
379	324

1 496	484
44	1 011
1 540	1 496
299	101
303	198
602	299
938	1 197

EMO

2010 2009

110	110
52	
162	110
24	2
23	22
47	24
115	85

1 105	863
98	243
1 203	1 105
468	333
152	136
620	468
583	637

798	453
	346
798	798
313	169
132	144
444	313
354	486

TASEEN LIITETIEDOT (1000€)

Muut pitkävaikutteiset menot

Hankintameno 1.1.	
Siirrot erien välillä	
Hankintameno 31.12.	
Kertyneet poistot 1.1.	
Tilikauden poisto	
Kertyneet poistot 31.12.	
Kirjanpitoarvo 31.12.	

Maa-alueet

Hankintameno 1.1.	
Lisäys 1.1. - 31.12.	
Vähennys 1.1. - 31.12.	
Hankintameno 31.12.	
Kirjanpitoarvo 31.12.	

Rakennukset ja rakennelmat

Hankintameno 1.1.	
Lisäys 1.1. - 31.12.	
Vähennys 1.1. - 31.12.	
Siirrot erien välissä	
Hankintameno 31.12.	
Kertyneet poistot 1.1.	
Vähennysten kertyneet poistot	
Tilikauden poisto	
Kertyneet poistot 31.12.	
Kirjanpitoarvo 31.12.	

Siirtoverkosto

Hankintameno 1.1.	
Lisäys 1.1. - 31.12.	
Vähennys 1.1. - 31.12.	
Siirrot erien välillä	
Hankintameno 31.12.	
Kertyneet poistot 1.1.	
Vähennysten kertyneet poistot	
Tilikauden poisto	
Kertyneet poistot 31.12.	
Kirjanpitoarvo 31.12.	

KONSERNI		EMO	
2010	2009	2010	2009
1 428	1 378	1 160	1 160
-157			
1 514	1 428	1 378	1 160
1 141	1 092	1 074	1 061
43	49	27	12
<u>1 184</u>	<u>1 141</u>	<u>1 101</u>	<u>1 074</u>
330	288	277	87
435	422	431	417
9	15	9	15
-3	-1		-1
<u>442</u>	<u>435</u>	<u>440</u>	<u>431</u>
442	435	440	431
1 317	1 402	1 279	1 264
	21		21
-14	-6	-11	-6
	-100		
<u>1 302</u>	<u>1 317</u>	<u>1 268</u>	<u>1 279</u>
1 223	1 213	1 194	1 187
-11	-3	-11	-3
15	14	12	10
<u>1 227</u>	<u>1 223</u>	<u>1 195</u>	<u>1 194</u>
75	93	73	85
27 864	26 679	27 864	26 679
663	877	663	877
-88	-133	-88	-133
73	441	73	441
<u>28 512</u>	<u>27 864</u>	<u>28 512</u>	<u>27 864</u>
20 279	18 824	20 279	18 824
-5	-12	-5	-12
1 273	1 468	1 273	1 468
<u>21 548</u>	<u>20 279</u>	<u>21 548</u>	<u>20 279</u>
6 965	7 585	6 965	7 585

TASEEN LIITETIEDOT (1000€)

Päätelaitteet

Hankintameno 1.1.	2 096
Lisäys 1.1. - 31.12.	1
Hankintameno 31.12.	2 096
Kertyneet poistot 1.1.	2 070
Tilikauden poisto	8
Kertyneet poistot 31.12.	2 078
Kirjanpitoarvo 31.12.	18

Koneet ja kalusto

Hankintameno 1.1.	6 062
Lisäys 1.1. - 31.12.	271
Vähennys 1.1. - 31.12.	-35
Siirrot erien välillä	101
Hankintameno 31.12.	6 398
Kertyneet poistot 1.1.	3 526
Vähennysten kertyneet poistot	-19
Tilikauden poisto	412
Kertyneet poistot 31.12.	3 919
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 479
Koneet ja kalusto yhteensä 31.12.	9 461

Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat

Hankintameno 1.1.	168
Lisäys 1.1. - 31.12.	364
Vähennys 1.1. - 31.12.	
Siirrot erien välillä	-174
Hankintameno 31.12.	358
Kirjanpitoarvo 31.12.	358

Osuudet saman konsernin yrityksissä

Hankintameno 1.1.	
Lisäys 1.1. - 31.12.	26
Vähennys 1.1. - 31.12.	-26
Hankintameno 31.12.	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	0

Osakkeet ja osuudet

Hankintameno 1.1.	1 069
Lisäys 1.1. - 31.12.	443
Vähennys 1.1. - 31.12.	0
Hankintameno 31.12.	1 512
Kirjanpitoarvo 31.12.	1 512

KONSERNI		EMO	
2010	2009	2010	2009
2 096	2 096	2 096	2 096
1		1	
2 096	2 096	2 096	2 096
2 070	2 056	2 070	2 056
8	14	8	14
2 078	2 070	2 078	2 070
18	26	18	26
6 062	4 754	5 804	4 843
271	452	203	205
-35	-167	-33	-167
101	1 023	101	922
6 398	6 062	6 075	5 804
3 526	3 186	3 352	3 026
-19	-138	-19	-138
412	478	375	464
3 919	3 526	3 707	3 352
2 479	2 536	2 368	2 452
9 461	10 146	9 350	10 063
168	601	168	601
364	930	364	930
-174	-1 363	-174	-1 363
358	168	358	168
358	168	358	168
	26	3 460	907
		250	2 756
	-26	-156	-203
	0	3 554	3 460
	0	3 554	3 460
1 069	785	1 035	785
443	291	443	257
0	-7	0	-7
1 512	1 069	1 478	1 035
1 512	1 069	1 478	1 035

TASEEN LIITETIEDOT (1000€)

14. Saamiset samaan konserniin kuuluilta yrityksiltä

Myyntisaamiset	
Lainasaamiset	
Muut saamiset	830
Siirtosaamiset	
Kirjanpitoarvo 31.12.	830

15. Rahoitusarvopaperit

Markkina-arvo 31.12.	2 584
Kirjanpitoarvo 31.12. ennen arvonalennusta	2 583
Arvonalennus 31.12.	0
Kirjanpitoarvo 31.12.	2 491

Laskennallinen verosaaminen

	6
--	---

16. Oma pääoma

Osakepääoma 1.1.	2 200
Osakepääoma 31.12.	2 200
Ylikurssirahasto 1.1.	6 948
Ylikurssirahasto 31.12.	6 948
Sidottu oma pääoma yhteensä	9 148
Muut rahastot 1.1.	564
Muut rahastot 31.12.	564
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	9 709
Edellisten tilikausien täsmäytserot	1
Edellisen tilikauden virheiden oikaisut	
Osuudet saman konsernin yrityksissä	185
Osingonjako	-242
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	9 263
Tilikauden voitto	-454
Vapaa oma pääoma yhteensä	9 373
Oma pääoma yhteensä 31.12.	18 522

Poistoerosta omaan pääomaan merkitty määrä

	3 346
--	-------

Laskelma voitonjakokelpoisista varoista

Edellisten tilikausien voitto	
Muut rahastot	
Tilikauden voitto	
Voitonjakokelpoiset varat 31.12.	8 111

KONSERNI		EMO	
2010	2009	2010	2009
		64	27
		961	421
830	658	980	658
		10	1
830	658	2 016	1 107
2 584	3 289	2 584	3 289
2 583	2 817	2 583	2 817
0	472	0	472
2 491	3 289	2 491	3 289
6	153	6	153
2 200	2 200	2 200	2 200
2 200	2 200	2 200	2 200
6 948	6 948	6 948	6 948
6 948	6 948	6 948	6 948
9 148	9 148	9 148	9 148
564	564	564	564
564	564	564	564
9 709	9 117	7 642	5 820
1			
	185		740
-206	-27		
-242	-242	-242	-242
9 263	9 033	7 400	6 317
-454	676	147	1 325
9 373	10 273	8 111	8 207
18 522	19 422	17 260	17 355
3 346	3 384		
		7 400	6 317
		564	564
		147	1 325
		8 111	8 207

TASEEN LIITETIEDOT (1000€)

17. Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua

Rahalaitoslainat

18. Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille

Ostovelat

Kirjanpitoarvo 31.12.

19. Konserniyritykset

Asunto Oy Savonlinnan Lemminkäisenkatu 1,

Savonlinna fuusio 31.10.2010

Kiinteistöosakeyhtiö Savonlinnan Kiekkotie 7, Savonlinna

Kiinteistöosakeyhtiö Kerimäen Puruvedentie 41, Kerimäki

BLC Wireless Oy, Seinäjoki

Lukkorengas Oy, Joensuu hankittu 15.6.2009

20. Annetut vakuudet, vastuusitoumukset ja muut vastuut

Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä kiinteistöihin

Omasta velasta

Luottolimiitti

Eläkelainat

Annetut vakuudet

Kiinteistökiinnitykset yhteensä

Yhtiön omassa hallussa olevat kiinteistökiinnitykset

Velat, joiden vakuudeksi annettu yritysikiinnitys

Omasta velasta

Rahoituslaitoslainat

Annetut vakuudet

Yrityskiinnitykset yhteensä

Muut annetut vakuudet

Vuokra- ja takuuvakuudet

Pantatut pankkisaamiset

Annetut yritysikiinnitykset

Yhteensä

Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta

annetut vakuudet ja takaukset

Annetut takaukset

	KONSERNI		EMO	
	2010	2009	2010	2009
17. Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua				
Rahalaitoslainat	625	778	150	450
18. Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille				
Ostovelat			1	12
Kirjanpitoarvo 31.12.			1	12
19. Konserniyritykset				
	Konsernin omistusosuus	Konsernin omistusosuus	Emoyhtiön omistusosuus	Emoyhtiön omistusosuus
Asunto Oy Savonlinnan Lemminkäisenkatu 1, Savonlinna fuusio 31.10.2010		100 %	100 %	100 %
Kiinteistöosakeyhtiö Savonlinnan Kiekkotie 7, Savonlinna	100 %	100 %	100 %	100 %
Kiinteistöosakeyhtiö Kerimäen Puruvedentie 41, Kerimäki	100 %	100 %	100 %	100 %
BLC Wireless Oy, Seinäjoki	99,42 %	70,29 %	99,42 %	70,29 %
Lukkorengas Oy, Joensuu hankittu 15.6.2009	100 %	100 %	100 %	100 %
20. Annetut vakuudet, vastuusitoumukset ja muut vastuut				
Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä kiinteistöihin				
Omasta velasta				
Luottolimiitti	1 300	800	800	800
Eläkelainat	34	168	34	168
Annetut vakuudet	706	1 522	706	1 522
Kiinteistökiinnitykset yhteensä	706	1 522	706	1 522
Yhtiön omassa hallussa olevat kiinteistökiinnitykset	816		816	
Velat, joiden vakuudeksi annettu yritysikiinnitys				
Omasta velasta				
Rahoituslaitoslainat	2 727	3 127	1 950	2 250
Annetut vakuudet	4 307	4 223	3 000	3 000
Yrityskiinnitykset yhteensä	4 307	4 223	3 000	3 000
Muut annetut vakuudet				
Vuokra- ja takuuvakuudet	10	10		
Pantatut pankkisaamiset	59	36		
Annetut yritysikiinnitykset		84		
Yhteensä	69	130		
Samaan konserniin kuuluvien yritysten puolesta				
annetut vakuudet ja takaukset				
Annetut takaukset	100	100		

TASEEN LIITETIEDOT (1000€)

Leasingsopimuksista maksettavat määrät

Seuraavalla tilikaudella maksettavat

Myöhemmin maksettavat

Yhteensä

Ei-purettavissa olevat vuokravastuut

Seuraavalla tilikaudella maksettavat

Myöhemmin maksettavat

Yhteensä

Maksettavat määrät sisältävät arvonlisäveron

21. Tilintarkastajien palkkiot

Tilintarkastus

Muut palvelut

Veroneuvontao

Yhteensä

KONSERNI		EMO	
2010	2009	2010	2009
303	222	171	69
399	155	239	65
703	377	410	134
175	108		
1 075	1 045		
1 250	1 153		
16	27	10	18
3	2	3	2
0	3	0	3
19	33	14	23

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

Savonlinnassa 29. päivänä maaliskuuta 2011

Blue Lake Communications Oy

Jari Suomalainen
hallituksen puheenjohtaja

Visa Järvinen

Jouni Ruontaus

Marjukka Äärnio

Pekka Martikainen

Martti Volotinen
toimitusjohtaja

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Savonlinnassa 31 päivänä maaliskuuta 2011

PricewaterhouseCoopers Oy
KHT-yhteisö

Pekka Loikkanen
KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Blue Lake Communications Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tilintarkastaneet Blue Lake Communications Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.2010 - 31.12.2010. Tilinpäätös sisältää sekä konsernin että emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

HALLITUKSEN JA TOIMITUSJOHTAJAN VASTUU

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lainmukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty.

TILINTARKASTAJAN VELVOLLISUUDET

Velvollisuutenamme on antaa suorittamamme tilintarkastuksen perusteella lausunto tilinpäätöksestä, konsernitilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Tilintarkastuslaki edellyttää, että noudatamme ammattieettisiä periaatteita. Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää, että suunnittelemme ja suoritamme tilintarkastuksen hankkiaksemme kohtuullisen varmuuden siitä, onko tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa olennaista virheellisyyttä, ja siitä, ovatko emoyhtiön hallituksen jäsenet tai toimitusjohtaja syyllyneet tekoon tai laiminlyöntiin, josta saattaa seurata vahingonkorvausvelvollisuus yhtiötä kohtaan, taikka rikkoneet osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä.

Tilintarkastukseen kuuluu toimenpiteitä tilintarkastusevidenssin hankkimiseksi tilinpäätökseen ja toimintakertomukseen sisältyvistä luvuista ja niissä esitettävistä muis-

ta tiedoista. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan, johon kuuluu väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvan olennaisen virheellisyyden riskien arvioiminen. Näitä riskejä arvioidessaan tilintarkastaja ottaa huomioon sisäisen valvonnan, joka on yhtiössä merkityksellistä oikeat ja riittävät tiedot antavan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisen kannalta. Tilintarkastaja arvioi sisäistä valvontaa pystyäkseen suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta ei siinä tarkoituksessa, että hän antaisi lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta. Tilintarkastukseen kuuluu myös sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuuden, toimivan johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden kohtuullisuuden sekä tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleisen esittämistavan arvioiminen.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntomme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuva tilintarkastusevidenssiä.

LAUSUNTO

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Savonlinnassa 31.päivänä maaliskuuta 2011

PricewaterhouseCoopers Oy
KHT-yhteisö


Pekka Loikkanen
KHT

SPONSOROINTIKOhteet 2010

– yhteistyötä ja tukea



Muita sponsoroitavia kohteita vuonna 2010 olivat mm.

Annika Sihvonen, Eemi Mutikainen, Hannele Kuutti, Itä-Savon Hevosystäväin Seura ry,
Krav Maga ry, Mikkelin mieslaulajat ry, Nojanmaan Nopsa ry, PalvelukoiraYhdistys ry,
Pellossalon Nousu ry, Pro Agria, Saimaan Sydänpiiri ry, Santeri Varis, Savonlinnan Kuvataidekoulu ry,
Savonlinnan Puhallinmusiikkiyhdistys ry, Savonlinnan Ratsastajat ry, Savonlinnan Seudun Liikunta ry,
Savonlinnan Seudun Nuorisotoiminnan Tuki ry, Savonlinnan Soutu ry, Savonlinnan Työväen Palloseura ry,
Sydänlapset ja -aikuiset ry, Ajo-KLP Team ry, Ilmarisen Tuki ry, Kiteen Pallo-90 ry,
ZZ Top Team ry, Edustus Sapko, Juniori Sapko ry.



ICT-LIIKETOIMINTAKATSAUS 2010

– voimakkaan kehittämisen vuosi

Tietotekniikka ja tietoliikenne ovat jo vuosia olleet sekä kiristyvän kilpailun että voimakkaan muutoksen näyttämö. Tämä trendi jatkui viime vuonna.

Määrätietoisella palvelu- ja tuotekehityksellä on haettu vahvistusta kilpailukykyyn ja uusia avauksia. Tämän toiminnan hedelmiä korjattiin jo loppuvuonna. Esimerkiksi laajakaistaliittymien nopeudet jatkoivat kasvuaan ja langallinen laajakaista -liiketoiminta ylti sille asetetut tavoitteet. Lisäksi kiinteistöille ja taloyhtiöille suunnattu kuitupohjainen palvelutuote BLC Valo näki päivän valon syksyllä. Alkuvuoden 2011 kokemukset vahvistavat palvelunonnistuneen. Kiinnostus BLC Valoa kohtaan on ollut erittäin lupaavaa.

Puheliiketoiminta lankapuhelinverkossa siirtyy matkapuhelinverkkoon tasisella vauhdilla. BLC on terävöittänyt mobiiliratkaisujensa ja -palveluidensa tarjontaa ja tuonut muun muassa BLC Kätevä mobiiliratkaisut yritysten saataville.

Kuluttajasegmentissä tietotekniikan viihdekäyttö kasvattaa suosiotaan voimakkaasti. BLC on hyvissä asemissa tässä kehityksessä, jossa keskeisenä runkona toimii nykyaikaiset laajakaistayhteydet ja suosionsa vakiinnuttanut KaapeliTV -palveluverkko toimintoinen. Edellä mainittuihin kivijalkoihin nojautuen kehitettiin BLC Viihde -brandin alle uusia palveluita yhteistyössä Super Head End Finland Oy:n kanssa. Lisää uusia viihdepalveluita tullaan lanseeraamaan vuoden 2011 kuluessa.

Tietotekniikan palvelutuotteiden kehitys tuotti koko joukon uusia avauksia ja näiden yritysmyynti käynnistyi vahva-

na loppuvuonna. Palvelukokonaisuus mahdollistaa kokonaisvaltaisen tietoteknisen tarjoaman mm. seutukunnallisille yritys- ja yhteisöasiakkaille. Täyden palvelun yritysratkaisuihin liittyvät kumppanuussopimukset solmittiin muun muassa IBM:n, RICOH:n ja Ebsolutin kanssa. Myös organisaatiossa tehtiin suunnitellusti muutoksia, joiden seurauksena ICT-liiketoiminta ja yritysmyynti liitettiin yhteen toiminnan tehostamiseksi. Yhdistymisellä aikaansaatii yksikkö, jossa kohtaavat asiakkuuksien hoitaminen ja palvelutuotteiden kehitys ja hallinta.

Operaattoripalvelut kehittyivät myös suunnitellusti vuoden 2010 aikana. Toiminta jatkui vakaana ja yhteistyötä vahvistivat sopimukset siirtoyhteisistä tärkeimpien asiakkaiden kanssa.

”

Kuluttajasegmentissä tietotekniikan viihdekäyttö kasvattaa suosiotaan voimakkaasti.

”

BLC TURVARATKAISUT

– panostusta turvaliiketoimintaan

Blue Lake Communications Oy on panostanut turvaliiketoimintaan jo vuosia. BLC-konserni tarjoaa asiakkailleen kokonaisvaltaisia turvaratkaisuja ja -palveluita.

BLC-konsernista on tullut yksi maan suurimmista ja monipuolisimmista turva-alan toimijoista. Olemme Itä- ja Kaakkois-Suomessa turva-alan markkinajohtaja.

BLC-konsernin turvaliiketoiminnan liikevaihto kasvoi voimakkaasti vuonna 2010. Vuoden aikana myös vahvistettiin koko konsernin turva-alan osaamista muun muassa rekrytoimalla alan huippuosaajia sekä Lukko-rengas Oy:n että Blue Lake Communications Oy:n puolelle. BLC Turvaratkaisut liiketoiminnan erikoisosaamisalueisiin kuuluvat kameravalvonta-, kulunvalvonta-, työajanseuranta- ja paloilmoinin-järjestelmät sekä sähköinen lukitus ja oviautomaatiikka.

Blue Lake Communications Oy:n turvaliiketoiminnan vastuulla on BLC Turvaratkaisut – tuotteiden ja -palveluiden tuoteistaminen sekä tuotekehitys koko konsernissa. Vuonna 2010 on erityisesti panostettu monipuolisten paikkariippumattomien BLC Turvaratkaisut -palveluiden tuotteistukseen, joita on mahdollista tarjota yhdessä Lukko-rengas Oy:n asiantuntijoiden kanssa koko Itä-Suomen alueella sekä pääkaupunkiseudulla.

Voimakas alueellinen laajentuminen on tehnyt meistä myös entistä kiinnostavamman yhteistyökumppanin sekä laitetoimittajille että muille alan toimijoille. Näin meidän on mahdollista palvella entistä kilpailukykyisemmin ja laadukkaammin asiakkaitamme.

Olemme mukana yliopistojen ja ammattikorkeakoulujen sekä yksityisten yritysten ja julkisen hallinnon kanssa erilaisissa kehittämishankkeissa, joissa muun muassa ikääntyvien ihmisten tulevaisuuden hoiva-, palvelu- ja asumistarpeita selvitetään. Olemme käynnistäneet vuonna 2010 myös omaa tulevaisuuden turvaratkaisuihin ja -palveluihin liittyvää tuotekehitystoimintaa.

Tulemme vuonna 2011 panostamaan edelleen uuden teknologian käyttöönottoon tuotteistuksessa sekä varmistamaan henkilöstömme osaamisen huomisen haasteissa. Vuoden 2010 helmikuussa tehty organisaatiomuutos yhdisti kaikki turva-alan osaajat samaan yksikköön. Tämä parantaa entisestään asiakaspalvelu- ja tuotantoprosessien hallintaa ja kehittämistä.

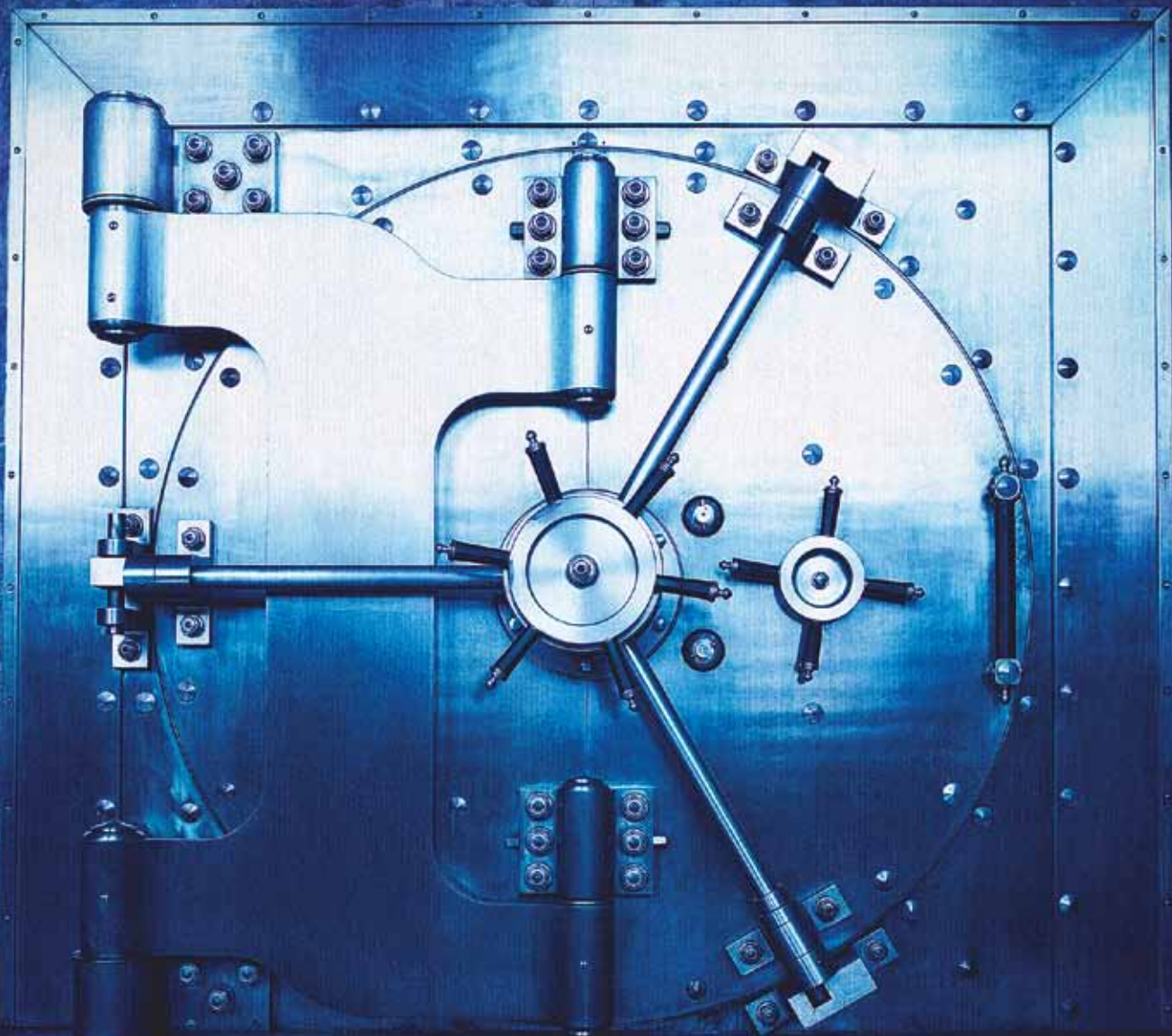
”

*BLC konsernin
turvaliiketoiminnan
liikevaihto kasvoi
voimakkaasti vuonna*

2010.

”





LUKKORENGAS OY

– kaikki turva- ja lukitusratkaisut yhdeltä toimittajalta

Lukkorengas Oy on yksi maan johtavista turva- ja lukitusratkaisuihin sekä -palveluihin keskittyvistä yrityksistä, joka juhli 10-vuotista taivaltaan vuonna 2010.

Yritys on valtuutettu Abloy®-jälleenmyyjä ja toimii Itä- ja Kaakkois-Suomessa sekä pääkaupunkiseudulla. Toimipisteet ovat tällä hetkellä Joensuussa, Imatralla, Lappeenrannassa, Helsingissä, Savonlinnassa ja Kuopiossa. Lukkorengas on ollut osa BLC-konsernia vuodesta 2009 alkaen.

Lukkorengas Oy tarjoaa kaikki ratkaisut ja tuotteet sähköiseen ja mekaaniseen lukitukseen, oviautomatiikkaan sekä rakennusheloihin että -varusteisiin. Yhtiö tarjoaa kattavat tuotteet ja palvelut kulunohjaukseen ja työajanhallintaan, kameravalvontaan, hälytysjärjestelmiin, paloilmoittimiin sekä palvelukotijärjestelmiin liittyen.

BLC:n turva- ja hälytystekniikan sekä valvontajärjestelmien osaaminen yhdistettynä Lukkorengas Oy:n vaativien lukitusratkaisujen ja kulunvalvonnan osaamisen kanssa muodostavat yhden suurimmista turvatekniikkaan ja -palveluihin sekä lukitusjärjestelmiin erikoistuneista toimijoista Suomessa. Asiakkaat saavat kaikki turvatekniikkaan, hoivaturvaan, hälytys- ja valvontajärjestelmiin sekä lukitus- ja kulunvalvontajärjestelmien liittyvät tuotteet ja palvelut Lukkorengas Oy:ltä.

Yritys palvelee rakennusalan yrityksiä, kiinteistöjen omistajia, taloyhtiöitä, yksityisiä kuluttajia ja rakentajia sekä kuntia ja julkisyhteisöjä. Yritykselle on myönnetty ISO 9001:2008-laatusertifikaatti sekä ISO 14001 -ympäristösertifikaatti vuonna 2009.

Lukkorengas Oy:n strategian mukaisesti ensi tilikaudel-

la kiinnitetään erityistä huomiota kasvun lisäksi toiminnan tehokkuuteen ja kannattavuuteen sekä uusien tuote- ja palveluratkaisujen myyntiin ja markkinointiin.

Rakennusteollisuuden ja yleinen lama ovat näkyneet toiminnassamme vuosina 2009 ja 2010. Näiden vaikutuksesta alan yleinen kilpailutilanne on kiristynyt. Lukkorengas Oy:n kilpailukyky on kuitenkin säilynyt markkinoilla melko hyvänä perustuen hyviin ja pitkiin asiakassuhteisiin sekä ammattitaitoiseen henkilöstöön.

Vuonna 2010 yhtiössä tehtiin strategian mukaisia isoja investointeja tulevaisuuteen, jotka tuovat liikevaihtoa ja kannattavuutta jo tulevana tilikautena. Investointeja on tehty mm. turvaliiketoiminnan rekrytointeihin ja kehittämiseen, toiminnanohjausjärjestelmien modernisointiin sekä toimitilojen toimivuuteen.

Joensuun toimipiste muutti uusiin ja nykyaikaisiin toimitiloihin maaliskuussa 2010.

Lukkorengas Oy:n toimintaa laajennettiin Savonlinnaan vuonna 2010, kun yhtiö osti savonlinnalaisen Helalinn Oy:n koko osakekannan. Helalinn fuusioitiin Lukkorengas Oy:öön lokakuussa 2010.

Lukitus- ja turvaliiketoiminnan markkinanäkymien arvioidaan säilyvän haasteellisina myös tulevana tilikautena johtuen edelleen kilpailun kiristymisestä ja yleisestä rakennusalan taantumasta. Markkinoilla on kuitenkin näkyvissä jo piristymistä. Panostukset ja investoinnit uusiin tuotteisiin ja palveluihin sekä laajentuminen uusille markkina-alueille alkavat tuottaa tulosta.

”
**Lukkorengas
toimintaa laajennettiin
Savonlinnaan vuonna
2010.**

”

BLC WIRELESS OY LIIKETOIMINTAKATSAUS 2010

– liiketoiminnan fokusoinnin ja markkinoinnin aikaa

Turbulenttisesta ICT-toimialasta huolimatta, onnistui yhtiö kasvattamaan liikevaihtoaan suunnitelluilla liiketoiminta-alueilla merkittävästi. Yhtiö panosti entistäkin tiiviimmin tulevaisuuteen ja ydinosaamisensa kehittämiseen.

Kokonaisuudessaan yhtiön liikevaihto kasvoi noin 16 %, mutta ydinliiketoiminta-alueella eli älypuhelinten elinkaaripalveluiden osalta liikevaihto kasvoi huomattavasti voimakkaammin. Myös älypuhelinten myynnissä tapahtui positiivista kehitystä.

Henkilöstömäärä pysyi yhtiössä entisellään, mutta organisaatiota muutettiin vastaamaan paremmin yhtiön ydinliiketoiminnan rakennetta. Yhtiön toimitusjohtajaksi nimitettiin toukokuussa tehtäviä aiemmin vt:nä hoitanut Veli-Pekka Vähälummukka.

BLC Wireless Oy:n asiantuntijatimiä vahvistettiin vuoden 2010 aikana vastaamaan paremmin tulevaisuuden vaatimuksia, samalla laite- ja palvelulogistiikkaa parannettiin ja tehostettiin entisestään.

Tuotekehityksen osalta vuoden 2010 aikana jatkettiin edelleen vahvasti palvelutuotteiden kehittämistä; tästä hyvänä esimerkkinä on yhtiön syyskuussa julkaisema pienille yrityksille suunnattu BLC Kätevä hallintapalvelu, joka automatisoi älypuhelinten varmuuskopiointin ja turvaa puhelimiin tiedot varkaustilanteissa.

Alkuvuodesta 2010 alettiin yhtiössä panostaa merkittävästi älypuhelinten elinkaarenhallintapalveluiden markkinointiin ja myyntiin sekä eri markkinointimenetelmien kehittämiseen. Samaan aikaan yhtiön myyntikanavaa kehitet-

tiin voimakkaasti ja menestyksellisesti. Palveluiden tiimoilta lähestyttiin vuoden aikana yli tuhatta suomalaista yritystä ja myös tätä kautta saatiin arvokasta palautetta palvelukehitykseen. Panostuksen tulokset alkoivat näkyä loppuvuodesta saavutettuina merkittävänä asiakas- ja yhteistyökumppanuuksina sekä liiketoiminnan suotuisana kehittymisenä. Merkittävimpinä näistä mainittakoon Turun kaupungin matkapuhelinten ja palveluiden ulkoistus BLC Wireless Oy:lle sekä yhteistyösopimus Enfo Oyj:n kanssa.

”
*Tuotekehityksen osalta
vuoden 2010 aikana
panostettiin edelleen
vahvasti palvelutuotteiden
kehitykseen.*
”



BLUE BAR

– rock 'n' rollia ja iltapalaa

11.11. BLC:n Blue Bar -tilaisuus kokosi yritysten ja yhteisöjen edustajia illanviettoon rock 'n' rollin ja iltapalan pariin. Musiikista vastasi Whistle Bait -orkesteri.

Martti kertoi 2010 vuoden tapahtumista ja Sepon johdolla tutustuttiin BLC:n henkilökuntaan. Runsaslukuisen osallistujajoukon ilta sujui hyvän ruoan, juoman ja verkostoitumisen merkeissä aina pikkutunneille saakka. Kiitos kaikille osallistujille!







Blue Lake Communications Oy

PL 17, 57101
Savonlinna
p. 029 001 2000
www.blc.fi

Nojanmaantie 20, Savonlinna
Olavinkatu 44, Savonlinna
Nojanmaantie 15, Savonlinna
Porrassalmenkatu 50, Mikkelä
Sinebrychoffinkatu 11, Helsinki

BLC Wireless Oy

Tiedekatu 2, Seinäjoki
Sinebrychoffinkatu 11, Helsinki

Lukkorengas Oy

Voimatie 12, Joensuu
Soittajantie 1, Helsinki
Kanava-aukio 4, Imatra
Tullitie 8, Lappeenranta
Leväsentie 7, Kuopio
Kirkkokatu 9, Savonlinna

Savonlinnan Puhelinosuuskunta SPY

PL 17, 57101 Savonlinna



VIESTINNÄN PAALUPAIKALLA VUODESTA 1889
SAVONLINNAN PUHELINOSUUSKUNTA SPY

