



Rakennetaan yhdessä tulevaisuutta

Vuosikatsaus 2022



Sisällysluettelo

Savonlinnan BLC-osuuskunnan esittely	4
BLC-konserni avainluvut	6
Rakennetaan yhdessä tulevaisuutta	8
BLC Telecom avainluvut	10
BLC Turva avainluvut	12
Hallitukset	14
Tilinpäätöslaskelma	18



Oppaasi turva- ja tietotekniikassa

Yhdessä enemmän

Savonlinnan BLC-osuuskunnassa mottona on rakentaa tulevaisuutta yritteliäästi, rohkeasti ja riskejä pelkäämättä.

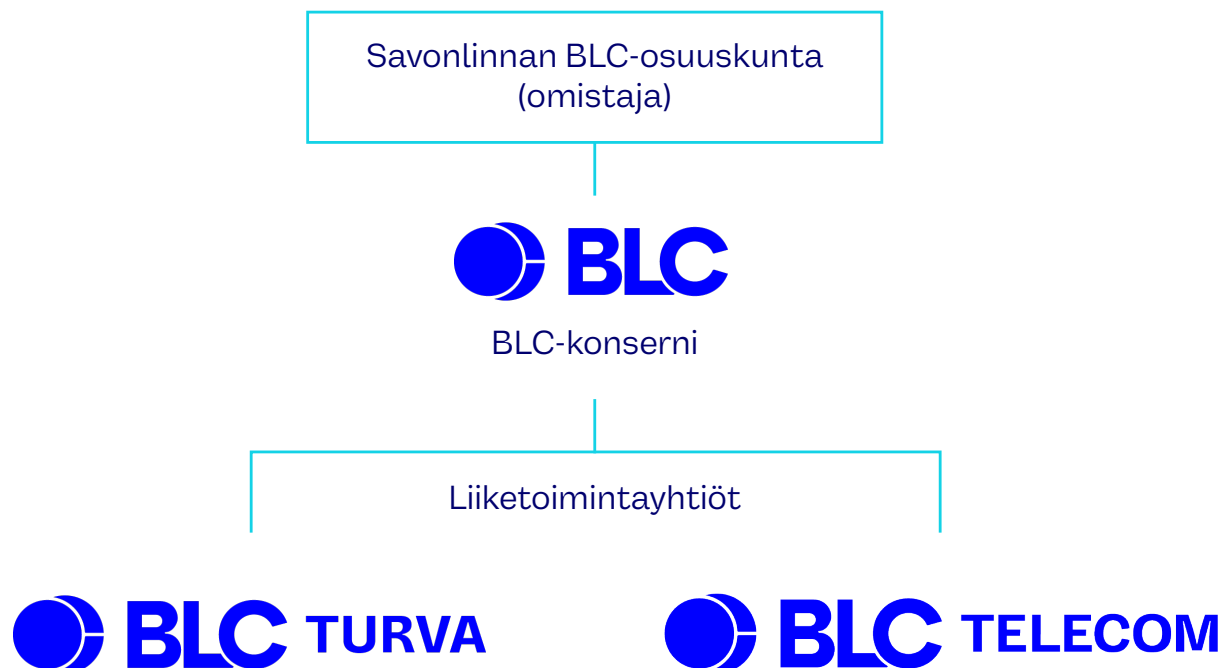
Viimeisen kahden vuoden aikana konsernimme on panostanut määrätietoisesti molempiin liiketoiminta-aloihinsa, turvaan ja tietoliikenteeseen. Olemme vahvasti mukana rakentamassa tietoliikenneinfraa Itä-Suomessa sekä lisäämässä kiinteistöturvallisuutta eri puolilla Suomea.

Liiketoimintamme menestyksen takana on ennen kaikkea osaava henkilöstö. On hienoa nähdä, että pitkälti yli sadan vuoden aikana rakennettuun vahvaan brändiimme luottavat paitsi asiakkaat ja osuuskunnan omistajat myös henkilökuntamme.

Jari Suomalainen

hallituksen puheenjohtaja, Savonlinnan BLC-osuuskunta

BLC-konsernirakenne



Savonlinnan BLC-osuuskunta

Yli 130-vuotias vakavarainen toimija, joka sijoittaa tuottoonsa takaisin liiketoimintaan ja mahdollistaa näin kehittymisen sekä arvonnousun.

1889

perustamisvuosi

100 %

kotimainen

Osuudenomistajina BLC-osuuskunnassa on suurelta osin savonlinnalaisia tai savonlinnaistaustaisia yksityishenkilöitä, yrityksiä ja yhteisöjä.

Omistajajäsenyys

Savonlinnan BLC-osuuskunnan omistavat ne henkilöt ja yhteisöt, joilla on jokin osuuskunnan osuus.

Osuuslajeja ovat varsinainen osuus, vapaaehtoinen osuus ja lisäosuus. Osuuskunnan kokouksissa äänivaltaa käyttävät osuuskunnan jäsenet. Jäsenyyden ehtona on Savonlinnan BLC-osuuskunnan osuuden omistaminen. Jäseneksi liittymisestä ja erottamisesta päättää osuuskunnan hallitus. Yhtiön jäsenille maksetaan osuuspääoman korkoa yhtiön vuosikokouksen päätöksellä.

BLC-osuuskunta on jatkanut perustehtävänsä suorittamista välittäen viestejä ja tuoden turvaa alueelle. Osuuskunnan varhaisvuosien kupariset kaapelit ovat jo vaihtuneet valokuituun, mikä on edistänyt alueen elinvoimaisuutta. Savonlinnan taajamien nopeiden laajakaistayhteyksien saatavuus on jo Suomen kärkipäästä. Nyt tehtyjen päätöksiä ansiosta BLC Telecomin tulevaisuus on turvattu ja Savonlinnassa valokuituyhteyksien saatavuus paranee entisestään.

Jäsenetuja ja tukitoimintaa

Tarjoamme osuuskunnan jäsenistölle hyvinvointia edistäviä jäsenetuja ja haluamme olla mukana tukemassa lapsille, nuorille ja vanhuksille suunnattua toimintaa.

Olemme olleet Savonlinnan Oopperajuhlien kumppanina ja tarjosimme jäsenistölle yhteistyössä Savonlinnan Oopperajuhlien kanssa mahdollisuutta ostaa alennuksella oopperalippuja kesän 2022 oopperajuhlille. Yhteistyömme onnistui mukavasti ja jäsenistö hyödynsi tarjousta aktiivisesti.

Nojanmaassa pääkonttorin yhteydessä oleva jäsenistön käyttöön tarkoitettu tenniskenttä oli viime kaudella hyvin aktiivisessa käytössä ja uuden pelikauden alusta tiedotetaan myöhemmin.

Olimme mukana mahdollistamassa Juniori Sapkon kanssa ilmaisen BLC Kiekkokoulun, missä koulutetut ohjaajat opastavat lasta luistelun pariin hausalla ja innostavalla tavalla.

Annoimme tukea myös SaVoLin järjestämiin lasten syysloman Puuhapäiviin mitkä sisälsi viikon ajan tapahtumia koululaisille ja viikon päätteeksi Halloween-juhlan SaVoLin voimistelu-tiloissa.

Lisäksi päätimme luopua jouluna 2022 perinteisistä yrityslahjoista ja lahjoitimme yrityslahjoihin tarkoitetut varat Pelastakaa Lapset ry:lle tukeaksemme vähävaraisia lapsiperheitä valtakunnallisesti.

Osuuskunnan omistaja-arvot

- Itsenäisyys
- Paikallisuus omistuksessa ja hallinnossa
- Kasvu ja kilpailukyky
- Omistaja-arvon lisääminen
- Omavaraisuuden turvaaminen ja hyödyntäminen

BLC-osuuskunnalla on vahva eteenpäin menon meininki



Tänä päivänä voimme todeta, että 2000-luvun alkuvuosina tehty strateginen päätös satsata tiedon-siirron lisäksi turva-alaan on ollut erittäin onnistunut ratkaisu.

Vuonna 1889 perustetun BLC-osuuskunnan menestyksen johtotähti on alusta saakka ollut tietoliikenne. Menestys ei ole kuitenkaan ollut itsestäänselvyys, vaan se on vaatinut rohkeutta vastata jatkuvasti muuttuvan toimintaympäristön haasteisiin: alkuaikojen puhelinpylväät ovat ajan saatossa vaihtuneet valokuituverkkoihin, ja liiketoimintaa on laajennettu turvan puolelle.

BLC-osuuskunnan omistaman BLC-konsernin menestys rakentuu jatkossakin kahteen vahvaan kivijalkaan: BLC Telecomin tietoliikenneyhteyksien rakentamiseen keskittyvään liiketoimintaan Itä-Suomessa ja BLC Turvan valtakunnalliseen turvaliiketoimintaan. Nämä liiketoiminnot lomittuvat toisiinsa koko ajan tiiviimmin. Muun muassa Itä-Suomessa jo tekemämme ja parasta aikaa meneillään olevat isot investoinnit valokuituyhteyksiin paitsi parantavat tietoliikenneyhteyksiä myös tukevat turvaliiketoimintaamme monipuolismalla sekä yksityisihmisille, taloyhtiöille että yrityksille tarjoamiamme turva- ja etäohjauspalveluja.

Valokuituverkon laajentaminen Itä-Suomen alueella kysyntää ja tulevaisuu-

den tarpeita vastaavaksi on yksi tärkeistä tavoitteitamme. Siitä hyvä esimerkki on hiljattain OP-Suomi Infra -sijoitusrahaston kanssa solmimamme sopimus, jonka myötä Itä-Suomen tietoliikenneyhteyksiin investoidaan 80 miljoonaa euroa seuraavan 4-5 vuoden aikana. Suomen suurimpana turva-alan toimijana tulemme kasvattamaan entistään myös turvaliiketoimintaamme.

Molemmissa liiketoiminnoissamme on runsaasti käyttämättömiä mahdollisuuksia sekä erikseen että yhdessä. Muun muassa hoivaturva on toimiala, jossa löytyy tulevaisuudessa entistä enemmän käyttöä molempien alojen uusimmille teknologioille. Samoin kulunvalvonta, olipa kyse yksityiskodeista tai julkisista tiloista, tulee lisääntymään.

Kiitos konsernin menestyksestä kuuluu BLC-osuuskunnan noin 9000 omistajalle, jotka ovat uskollisesti pysyneet mukana kaikissa yrityksen muutosvaiheissa. Osuuskunnan perusajatukseen ei sisälly pikavoittojen tuottaminen omistajille. BLC-osuuskunnan liiketoiminnassa keskiössä ovat aina olleet kannattavuus, kilpailukyky sekä lisäarvon tuottaminen omistajilleen pitkällä tähtäimellä. Olemme kysyneet ylläpitämään omistajiemme odotuksia ja voineet taata vakaan hyvän tuoton osuuspääomalle. Osuuskunnan jäsenyys on kannattavaa vastedeskin eikä

pelkästään paikallisille ihmisille ja toimijoille. Omaisuuden turva sekä hyvät etätyönteon edellytykset koskevat myös muualla asuvia omistajia.

Mitä konsernin muihin menestystekijöihin tulee, niistä merkittävin on ammattitaitoinen henkilökunta. Hallinto luo toiminnalle suuntaviivat, mutta toteutus vaatii aina osaavat työntekijät. Olemme onnistuneet rekrytoinneissamme ja pyrimme koko ajan parantamaan henkilöstömme sitoutuneisuutta muun muassa koulutuksella ja avoimella viestinnällä.

Matkan varrella emme ole unohtaneet savonlinnalaista alkuperäämme. Vahvasti ympäristölähtöisenä toimijana haluamme osaltamme olla luomassa hyviä elämisen olosuhteita itäsuomalaisille ihmisille ja yrityksille. Turva- ja tietoyhteyksien varmistaminen ovat suomalaisen yhteiskunnan perustarpeita. On merkittävä lisäarvo, että BLC on huolehtimassa niistä täysin suomalaisena konsernina.

BLC-osuuskunta luottaa ja panostaa aktiivisesti liiketoimintojensa kilpailukykyyn tulevaisuudessakin

Jari Suomalainen
hallituksen puheenjohtaja
Savonlinnan BLC-osuuskunta.



Oppaasi turva- ja tietotekniikassa

BLC-konsernin juuret ulottuvat yli 130 vuoden päähän Saimaan rannoille ja nykyisin toimintamme kattaa koko tuhansien järvien maan.

Konserniin kuuluu liiketoimintayksiköt BLC Telecom ja BLC Turva. BLC Telecom tarjoaa soljuvia tietotekniikkaratkaisuja ja nopeita laajakaistapalveluita Itä-Suomen alueella. BLC Turva tarjoaa Suomen laajimman kattauksen turva-, lukitus-, automaatio- ja audiotekniikan ratkaisuja 19 paikkakunnalla. Yhdessä toimimme oppaina asiakkaillemme yli 500 ammattilaisen voimin.

Inspiroidumme vedestä ja olemmekin ottaneet tehtäväksemme laittaa asiakkaidemme arki soljumaan. Menemme palveluissamme pintaa syvemmälle ja saamme turvallisuuden sekä nopeat yhteydet virtaamaan läpi koko kiinteistön.

Kanssamme et siis putoa veneestä nopeasti muuttuvassa maailmassa, vaan opastamme sinua löytämään oikean reitin tietoliikenteen ja turvallisuusratkaisujen aallokossa.

88 m€
liikevaihto

19
paikkakuntaa

524
työntekijää

Savonlinna | Joensuu | Imatra | Lappeenranta | Mikkeli | Kuopio | Vantaa | Jyväskylä | Kajaani
Helsinki | Lohja | Nokia | Oulu | Rauma | Seinäjoki | Tampere | Turku | Valkeakoski | Ylivieska

ARVOISSAMME ON ITUA



Iloisuus, Tuloksellisuus, Uudistuvuus ja Asiakslähtöisyys
- ohjaavat joka päivä jokaisen BLC:läisen työtä.

Liiketoiminnan puitteet selkiytyivät



BLC-konsernin turvaan ja tietoliikenteeseen perustuva liiketoiminta on palaamassa isojen muutosten jälkeen normaaliin päiväjärjestykseensä, jossa molempia liiketoimintoja kehitetään vakaasti ja hallitusti yhtiön kasvustrategian mukaan.

Savonlinnan BLC-osuuskunnan omistama Blue Lake Communications Oy koki vuonna 2022 merkittävän rakenteellisen muutoksen, kun emoyhtiö jaettiin kolmeksi uudeksi yhtiöksi. BLC Telecomista muodostettiin oma yhtiönsä ja samalla syntyi infrayhtiö, BLC Infra Oy. Holding yhtiöksi jäänyt uusi Blue Lake Communications Oy on tarkoitus sulauttaa kuluvan vuoden aikana BLC-osuuskuntaan.

BLC Telecomin tietoliikenneliiketoiminnan eriyttäminen omaksi erilliseksi liiketoiminnakseen oli tarpeellinen ratkaisu, sillä se selkeytti yrityksen johtamista ja samalla kannattavan toiminnan kehittämistä. Tietoliikennealan näkymät ovat hyvät ja vakaat, sillä valokuitu tulee olemaan kiinteistöjen pääasiallinen tietoliikennetyhteyksien tekniikka tällä ja seuraavalla vuosikymmenellä. BLC Telecom onkin yhteiskunnassa meneillään olevan teknologiamurroksen myötä lähdössä uuteen nousuun.

BLC-osuuskunnan tietoliikennesektori otti viime vuonna myös toisen merkittävän askeleen liiketoiminnassaan, kun BLC-osuuskunta solmi yhteistyösopimuksen OP-Suomi Infra kanssa. BLC-osuuskunta ja OP-Suomi Infra perustivat yhteisyrityksen BLC Tietoverkot

Ky:n, jolle BLC-osuuskunta myi BLC Infra Oy:n osakkeet. Tehdyn päätöksen ansiosta varmistettiin jatkuvuus BLC Telecomissa ja luotiin parhaat mahdollisuudet valokuituliiketoimintaan. Yhteisyrityksen kautta Itä-Suomessa investoidaan valokuituverkon ja mastojen rakentamiseen yhteensä 80 miljoonaa euroa. On hienoa, että löysimme tasavertaisen kumppanin, joka haluaa panostaa itäsuomalaiseen hyvinvointiin pitkäjänteisesti. Yhteistyössä OP-Suomi Infran kanssa laadittu kehittämissuunnitelma lähti vauhdikkaasti liikkeelle jo tämän vuoden puolella, sillä olimme aloittaneet valokuituhankkeiden valmistelun, kuten myynnin ja rekrytoinnit, jo ennen sopimuksen solmimista. Riski kannatti, sillä pääsimme tekemään investointipäätöksiä jo muutaman viikon päästä yhteisyrityksen perustamisesta. Hankkeet ovat edenneet nopeasti toteuttamisvaiheeseen.

Konsernin toinen liiketoiminta, BLC Turvan turvaliiketoiminta, on luonteeltaan nopeatempoisempaa ja samalla alttiimpi muun muassa inflaatiolle. Yrityksen on oltava ketterä ja kyttävä reagoimaan markkinoiden muutoksiin. Turvan puolella kassavirran kehittymisen kestää pidempään kuin mitä odotimme. Tulevaisuuden näkymät turvaliiketoiminnassa ovat hyvät. Omistajana meidän on seurattava tarkoin kuluja ja varmistaa siten kannattavuus kilpailluilla markkinoilla. AM Lukkoaseman ja AM Securityn toimintojen yhdistyminen BLC Turvaan ja prosessiin liittyvän uuden ohjausjärjestelmän sisäänajo on vielä

meneillään, ja siitä saatavat hyödyt konkretisoituvat vähitellen.

Omistajana osuuskunnan intressinä on molempien liiketoimintojensa kasvataminen ja kehittäminen. Keskiössä on kuitenkin toiminnan kannattavuus eli satsauksille halutaan tuottoa. Kahdelle erilliselle liiketoiminnalle on helppo asettaa selkeät tavoitteet, joita yhtiöiden odotetaan omistajastrategian kautta saavuttavan. Osuuskuntaa ohjaa myös työn merkityksellisyys. BLC Telecomissa rakennetaan tietoliikenneyhteiskuntaa ja BLC Turvassa puolestaan luodaan yhteiskuntaan turvallisuuden tunnetta.

Lisäksi olemme vahvasti mukana edistämässä toimialueidemme työllisyyttä hyödyntämällä rekrytoinneissa paikallisia osaajia. Sekä tietoliikenteen että turvan puolella vaadittavat taidot ja tiedot opitaan lähinnä työtä tehden, joten alan houkuttelevuuteen satsaaminen on meille tärkeää.

Vakavaraisena omistajana BLC-osuuskunta sietää kasvuvaiheisiin liittyvää epämurkavuutta. Haluamme jatkossakin kehittää osaamistamme ja toimia yritteliäästi sekä rohkeasti riskejä pelkäämättä.

Hannu Väänänen
toimitusjohtaja
Savonlinnan BLC-osuuskunta
Blue Lake Communications Oy

BLC-konsernin liiketoiminnot vetävät vahvasti yhtä köyttä.



Rakennetaan yhdessä tulevaisuutta

Savonlinnan BLC-osuuskunta on pitkän historiansa aikana omannut taidon mukautua toimintaympäristönsä muutoksiin.

Savonlinnalaisen tietoliikenteen uranuurtajan vahvuus on ollut rohkeus tarttua kunkin aikakauden haasteisiin. Viime vuosina konserni on satsannut Itä-Suomessa merkittävästi valokuituun, joka tarjoaa verkossa kulkevan tietomäärän kasvulle kapasiteettia vuosikymmeniksi eteenpäin.

Yhteiskunnan teknologisessa murroksessa valokuidusta on tulossa tärkein tiedonsiirron tekniikka. On arvioitu, että Suomea valokuidutetaan seuraavien viiden vuoden kulutessa miljardilla eurolla. Rakennettavaa on paljon, ja siinä riittää työnsarkaa myös konsernin tietoliikenneyksikölle, BLC Telecomille. BLC Telecomin tietoliikennetoiminnan eriyttäminen vuonna 2022 omaksi

yhtiökseen on osa konsernin pitkän ajan strategiaa, jossa tavoitteena on rakentaa BLC Telecomista Itä-Suomen suurin teleoperaattori. Tukena BLC Telecomilla on OP-Suomi Infra -rahasto, jonka kanssa yhteistyössä Itä-Suomeen investoidaan tulevinä vuosina valokuituverkkoon 80 miljoonaa euroa.

Konserni on tehnyt panostuksia myös toiseen kivi-jalkaansa, BLC Turvan turvaliiketoimintaan, ja haluaa olla kehityksessä kärkipaikalla digitalisaation lisääntyessä kiinteistöturvallisuudessa. AM Securityn ja AM Lukkoaseman fuusioituminen BLC Turvaan vuonna 2021 teki konsernista Suomen suurimman kiinteistöturva-alan toimijan. Palvelujen saavutettavuutta lisää yrityksen partneriverkosto. Turvan palvelujen keskiössä ovat kokonaisvaltaiset turvatekniset ratkaisut, jotka tarjotaan asiakkaille yhdeltä luukulta avaimet käteen -periaatteella.

*BLC Turvalla tulevaisuuden
trendejä seurataan tarkasti
pysyäkseen jatkuvan kehityksen
aallonharjalla.*



Viimeisen parin vuoden aikana konsernissa tehdyt organisaatiomuutokset sekä investoinnit liiketoimintoihin ovat viesti siitä, että BLC-osuuskunnassa halutaan tehdä kestävää, kilpailukyistä ja tuottavaa liiketoimintaa. Konsernin katse on vahvasti tulevaisuudessa ja sen tarpeissa: BLC Telecomissa rakennetaan tietoliikenneyhteiskuntaa ja BLC Turvassa puolestaan luodaan yhteiskuntaan turvallisuuden tunnetta.

Suuressa kuvassa konsernin toimintaa ohjaa kannattavuuden ohella ympäristö- ja asiakaslähtöinen ajattelumalli. Siinä iso merkitys on BLC-osuuskunnan savonlinnalaisilla juurilla ja täysin kotimaisella omistajapohjalla. Molemmat tuovat lisäarvoa konsernin toiminta-alueille, kaikille konsernin asiakkaille sekä osuuskunnan omistajille.



*BLC Telecom mahdollistaa tulevaisuudessa entistäkin
kattavammat valokuituyhteydet Saimaan rannoille.*



Oppaasi tietotekniikassa

BLC Telecom on itä-suomalaisten yritysten tietoliikennekumppani, jonka asiantuntijatiimillä on yhteensä vuosikymmenten kokemus kattavista ja korkealaatuisista tietoliikenne- ja televisiopalveluista henkilöasiakkaille, yrityksille sekä teleoperaattoreille.

11 m€
liikevaihto

1
toimipaikka

50
työntekijää

Savonlinna

YKSI KUMPPANI, KATTAVAT PALVELUT

TIETOLIIKENNE

LAITEHALLINTA
& LAITTEET

PUHE- &
MATKAVIESTINTÄ

TV- &
VIIHDEPALVELUT



OPERAATTORIPALVELUT

Valokuitu kattaa tulevienkin sukupolvien tiedonsiirron tarpeet



Omaksi yhtiökseen eriytetty BLC Telecom kykenee vastaamaan entistä paremmin tulevaisuuden tiedonsiirron tarpeisiin Itä-Suomessa. Yhteistyössä OP-Suomi Infra kanssa alueen tietoliikenneyhteyksiin investoidaan 80 miljoonaa euroa.

Vuoden 2022 syksyllä toteutettu BLC Telecomin liiketoiminnan eriyttäminen ja siihen liittyvät käytännön organisointityöt sujuivat kokonaisuudessaan hyvin. Liiketoiminnan selkiytymisen myötä yhtiön operatiivisen tekemisen suunta saatiin kohtuullisen lyhyessä ajassa haluttuun muotoon. BLC Telecomin asemaa nykyaikaisen tietoliikenneyhteyksien rakentajana vahvisti lisäksi BLC-osuuskunnan solmima kumppanuussopimus OP-Suomi Infra -sijoitusrahaston kanssa. Rakennamme yhdessä Itä-Suomeen 80 miljoonalla eurolla valokuituverkkoja sekä operaattoriliiketoimintamme kautta uusia mastoja isoimmille operaattoreille.

Kiinteiden tietoliikenneyhteyksien merkitys kasvaa sitä mukaan, kun uutta teknologiaa ja sovelluksia tulee markkinoille ja verkossa kulkevan tiedon määrä kasvaa. Tietoliikenneyhteyksiä voidaan tärkeydeltään verrata sähkö- ja vesiliittymään erilaisten palvelujen, kuten sote-, ja koulutus- sekä sisältöpalveluiden siirtyessä entistäkin enemmän verkkoon. Nykyisten ja tulevien verkkopohjaisten palvelujen käyttö edellyttää paitsi toimintavarmojä myös kriittisten tietojen tietoturvallisen

siirron takaavia tietoliikenneyhteyksiä. Kapasiteettirajattomuus, pitkäikäisyys ja turvallisuus tekevätkin valokuidusta ylivoimaisen tiedonsiirtokanavan.

BLC Telecom on ollut alansa vahva toimija Savonlinnan talousalueella jo vuosikymmeniä. Meille yhtiönä on tärkeää elinvoimaisuuden lisääminen sekä edellytysten säilyttäminen täällä asumiselle ja työnteolle. Se vaatii tiedonsiirtoyhteydet, joiden kapasiteetti ja nopeus riittävät vuosikymmeniksi eteenpäin. Muun muassa näistä syistä toteutamme Savonlinnassa kahden seuraavan vuoden aikana kokonaisvaltaisen tietoliikenneverkko-muutoksen, jolla täydennämme alueella olevaa valokuituverkkoamme ja korvaamme olemassa olevan kaapeli-televisioverkon liittymät valokuidulla.

BLC Telecomissa ei keskitytä vain Savonlinnan seudun elinvoimaisuuteen. Viimeisen parin vuoden aikana olemme laajentaneet myynnillistä toimialuetta, joka ulottuu nykyisellään jo Kymenlaaksosta Pohjois-Karjalaan. Vuonna 2022 teimme myynnissä yli 200 prosentin kasvuharppauksen, ja aloitimme toistakymmentä uutta valokuituhanketta Itä-Suomessa. Menossa olevat hankkeet etenevät suunnitellusti, ja tänä vuonna käynnistämme useita uusia hankkeita eri paikkakunnilla.

Toimivat tiedonsiirtoyhteydet ovat välttämättömyys kaikille asiakasryhmille, olipa kyseessä yksityinen ihminen, yritys tai julkishallinnon toimija. Valo-

kuitu ei hyödytä ainoastaan nuoria ja työikäisiä, vaan myös ikäihmisiä, joiden saataville valokuitu tuo muun muassa verkon kautta toimivan etälääkäriin. Asiakasrajapinnassa keskitymme palvelujen helppouteen. BLC Telecomilla on yli 130 vuoden historia, jonka aikana olemme omaksuneet toimialan parhaat käytännöt asiakasprosessin eri vaiheissa.

Meille ja asiakkaillemme tärkeitä arvoja ovat paikallisuuden ja suomalaisuuden lisäksi kestävä kehitys ja arvot. BLC Telecom tuottaa ison osan toiminnastaan tarvitsemasta energiasta omilla aurinkopaneeleillaan. Myös yhtiön ostoenergia on uusiutuvaa ekoenergiaa.

Kiitos vahvan brändin, myös BLC Telecomin työvoimatilanne on kunnossa. Onnistuneiden rekrytointien kautta olemme löytäneet joukkoomme toimialan parhaita osaajia. Pidämme henkilökunnastamme hyvää huolta, josta kertovat osaltaan työtyytyväisyyskyselyjen tuloksetkin. Oman reilun 50-hengen henkilökuntamme lisäksi työllistämme välillisesti jopa satoja työntekijöitä muun muassa maanrakennuspuolella. Meille on erityisen tärkeää tarjota työtä nimenomaan paikallisille ihmisille.

Isona tavoitteenamme on olla Itä-Suomen suurin teleoperaattori. Teemme investointeja näkökulmalla, jossa katse on pitkällä tulevaisuudessa.

Marko Jokela
toimitusjohtaja
BLC Telecom



Oppaasi turvatekniikassa

BLC Turva on kotimainen oppaasi lukitus- ja turvatekniikassa. Toimimme valtakunnallisesti 19 paikkakunnalla. Tarjoamme Suomen laajimman lukitus- ja turva-alan ratkaisu- sekä palveluvalikoiman. Sukellamme turvallisuudessa pintaa syvemmälle ja lupaammekin laittaa turva-asiat soljumaan, kuin vettä vaan.

77 m€
liikevaihto

19
paikkakuntaa

462
työntekijää

Joensuu | Imatra | Lappeenranta | Savonlinna | Mikkeli | Kuopio | Vantaa | Jyväskylä | Kajaani
Helsinki | Lohja | Nokia | Oulu | Rauma | Seinäjoki | Tampere | Turku | Valkeakoski | Ylivieska

**YHDELTÄ TOIMITTAJALTA, TUTULTA MYYJÄLTÄ,
KIRJAIMELLISESTI AVAIMET KÄTEEN TOIMITETTUNA**

LUKITUS &
OVIAUTOMATIikka

TURVATEKNIikka



ASENNUS | HUOLTO | SUUNNITTELU
DOKUMENTOINTI | PALVELUT

Turvaliiketoiminnassa korostuu palvelujen kokonaisvaltaisuus



Yritysfuusion myötä uusittu toiminnanohjausjärjestelmä muodostaa BLC Turvan kivijalan, jonka päälle yritys rakentaa isompaa ja monipuolisempaa turvaliiketoimintaa, jossa riittää resursseja pitkälle tuleviin vuosiin.

Vuosi 2022 oli BLC Turvalle monessa suhteessa toiminnantäyteinen, eikä vähiten siksi, että AM Security ja AM Lukkoaseman sulautuminen BLC Turvaan konkretisoitui käytäntöön. Oman haasteensa yrityksen vuoteen toi maailmanpoliittinen tilanne, jonka vuoksi materiaalitointajien toimitusvarmuus ei ollut viime vuonna normaallilla tasolla.

Haasteista huolimatta yrityksemme on pysynyt kilpailussa mukana, ja osaamisemme on noteerattu myös laajemmin. BLC Turva palkittiin Turvalisuus & Riskienhallinta -lehden vuosittain järjestämässä Finnish Security Awards -juhlagaalassa vuoden 2022 turvallisuusyrityksenä. Palkinnon arvoa nostaa se, että raadin jäsenet ovat alansa tunnetuimpia toimijoita. Lisäksi saimme samassa gaalassa Turva-raikoitsijat ry:n myöntämän vuoden 2022 turva-raikoitsija -palkinnon. Palkinto kuuluu koko henkilökunnallemme, 500 turvallisuusalan ammattilaiselle, johon toimintamme viime kädessä nojaa.

Työmme jatkuu, sillä turvatekniikka ja -järjestelmät kehittyvät nopeasti ja digitalisaatio valtaa alaa. Turvajärjestelmät muodostavat aiempaa isompia

kokonaisuuksia, ja järjestelmät ovat kytköksissä toisiinsa. Menestyksemme keihäänkärki onkin laaja osaamisemme sekä monipuolinen tuote- ja palveluvalikoimamme. Tarjoamme asiakkaillemme kokonaisvaltaisia turvateknisiä ratkaisuja: asiakas saa palvelua tutulta myyjältä avaimet käteen -periaatteella. Kaiken keskiössä ovat asiakkaat, joiden kanssa tiivistämme jatkuvasti yhteistyötä. Tavoitteemme on olla luotettava, ketterä ja palveleva kumppani, jonka kanssa asiakas ei jää pulaan.

Toimimme valtakunnallisesti ja asiakainamme on yksityisihmisiä, julkishallinnon toimijoita, pk-yrityksiä ja pörssiyrityksiä. Kasvupanostuksemme myötä asiakaskuntamme on laajentunut isoihin ketjuyrityksiin. Yhteistyössä valtakunnallisen lukkoliikkeiden partneriverkostomme kautta voimme tarjota kattavat turvatekniset palvelut asiakkaillemme kirjaimellisesti ympäri Suomea. Pyrkimyksemme on laajentaa palvelujemme saavutettavuutta entisestään.

Kun liiketoiminnassa on kyse asiakkaiden turvallisuudesta, on luotettavuus ensiarvoisen tärkeää. Olemme rakentaneet asiakkaiden kanssa kestäviä asiakassuhteita, jopa kumppanuuksia. Vakaavarainen osuuskunta ja sen pitkän tähtäimen suunnitelmiin perustuva omistajastrategia heijastuu BLC Turvan tekemiseen ja tuo luotettavuutta meidän toimintaamme. Viemme liiketoi-

mintamme eteenpäin pitkäjänteisesti alan kehitysvaatimukset huomioiden.

Asiakaslähtöistä toimintatapaamme arvostavat myös asiakkaamme. Viime vuoden lopulla teettämässämme asiakastytytyväisyystutkimuksessa asiakastytytyväisyyttä mittaava NPS-luku oli 44, joka on reilusti keskiarvoa korkeampi. Se on positiivinen viesti siitä, että muutosten keskellä olemme kyenneet pitämään asiakkaistamme hyvää huolta.

Tulevaisuuden työvoimatarpeitamme varten koulutamme uusia turvallisuusalan ammattilaisia perustamassamme BLC Turva Akatemiassa. Ensimmäinen koulutus järjestettiin viime vuonna. Kokemus oli positiivinen, ja koulutuksen kautta yritykseemme työllistyi useita opiskelijoita. Tarkoituksemme on jatkaa rekrytutusohjelmaa. Akademia on meidän satsauksemme alan työvoiman saatavuuteen ja kiinnostavuuteen. Turva-ala tarjoaa hienoja uramahdollisuuksia eri alojen osaajille.

On ollut hienoa seurata miten yritys kasvaa ja ammattitaitoinen henkilökunta sen mukana. Meillä on valtavan upea ja osaava porukka viemässä turvaliiketoimintaa eteenpäin.

Jukka Nevalainen
toimitusjohtaja
BLC Turva

Ei pikavoittoja
kvartaaleittain,
vaan kauaskatsoisia
investointeja
tulevaisuuteen.

Vastuullista liiketoimintaa
jo vuodesta **1889**.

Tutustu lisää vastuullisuusperiaatteisiimme
osoitteessa: blc.fi/konserni/vastuullisuus





Savonlinnan BLC-osuuskunnan hallitus

Puheenjohtaja

Jari Suomalainen, hallituksen puheenjohtaja,
Sahakuutio Oy ja Kaivospuu Oy

Jäsenet

Ari Hämäläinen, toimitusjohtaja, Norelco Oy

Janne Laine, kaupunginjohtaja, Savonlinnan kaupunki

Heikki Tirkkonen, toimitusjohtaja,
Energy solutions ja Punkaharjun Lämpö Oy

Pekka Loikkanen, KTM, hallitusammattilainen

Tiina Mehtonen, asiakkuus- ja viestintäjohtaja,
Osuuskauppa Suur-Savo

Toimitusjohtaja

Hannu Väänänen

Sihteeri

Tuula Jylhä, talouspäällikkö

Tilintarkastaja

PricewaterhouseCoopers Oy, tilintarkastusyhteisö



Blue Lake Communications Oy hallitus

Puheenjohtaja

Jari Suomalainen, hallituksen puheenjohtaja,
Sahakuutio Oy ja Kaivospuu Oy

Jäsenet

Janne Laine, kaupunginjohtaja, Savonlinnan kaupunki
Antti Vainio, asianajaja, varatuomari, Asianajotoimisto
Reinikainen & Vainio Oy

Toimitusjohtaja

Hannu Väänänen

Sihteeri

Tuula Jylhä, talouspäällikkö,
Savonlinnan BLC-osuuskunta

BLC Telecom Oy hallitus

Puheenjohtaja

Hannu Väänänen, toimitusjohtaja,
Savonlinnan BLC-osuuskunta

Jäsenet

Heikki Tirkkonen, toimitusjohtaja,
Energy solutions ja Punkaharjun Lämpö Oy
Tuomo Puhakainen, toimitusjohtaja, Wine Saimaa

Toimitusjohtaja

Marko Jokela

Sihteeri

Liisa Räisänen, henkilöstöjohtaja,
Savonlinnan BLC-osuuskunta



Katse horisonttiin

BLC Turva Oy hallitus

Puheenjohtaja

Jari Suomalainen, hallituksen puheenjohtaja,
Sahakuutio Oy ja Kaivospuu Oy

Jäsenet

Ari Niemelä, hankekehitysjohtaja, SRV Group Plc

Jerry Kettunen, toimitusjohtaja, Savox Communications Oy

Janne Laine, kaupunginjohtaja, Savonlinnan kaupunki

Pekka Loikkanen, KTM, hallitusammattilainen

Toimitusjohtaja

Jukka Nevalainen

Sihteeri

Liisa Räisänen, henkilöstöjohtaja,
Savonlinnan BLC-Osuuskunta

Hardware Group Finland Oy hallitus

Puheenjohtaja

Jari Suomalainen, hallituksen puheenjohtaja,
Sahakuutio Oy ja Kaivospuu Oy

Jäsenet

Ari Niemelä, hankekehitysjohtaja, SRV Group Plc

Janne Laine, kaupunginjohtaja, Savonlinnan kaupunki

Jukka Nevalainen, toimitusjohtaja, BLC Turva Oy

Jari Peuranheimo, hallituksen jäsen

Toimitusjohtaja

Lauri Strandberg

Sihteeri

Liisa Räisänen, henkilöstöjohtaja,
Savonlinnan BLC-Osuuskunta

Konsernituloslaskelma (1000 €)

	1.1 - 31.12.2022	1.1 - 31.12.2021
LIKEVAIHTO	88 470	91 852
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varastojen muutos (+/-)	544	524
Liiketoiminnan muut tuotot	9 454	875
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-46 288	-46 013
Varaston lisäys (-) tai vähennys (+)	4 036	-625
	-42 253	-46 638
Ulkopuoliset palvelut	-5 306	-3 696
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-23 515	-22 863
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-4 316	-3 988
Muut henkilösivukulut	-712	-591
	-28 544	-27 442
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-2 682	-2 864
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä	-65	
	-2 747	-2 864
Liiketoiminnan muut kulut	-13 201	-11 553
Osuus osakkuusyritysten voitosta (tappiosta)	17	
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	6 435	1 058
Rahoitustuotot ja kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	12	22
Muut korko- ja rahoitustuotot	105	320
Arvonalentumiset vaihtuvien vastaavien rahoitusarvopapereista	-20	38
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-469	-364
	-372	17
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	6 063	1 075
Välittömät verot	-57	-368
TILIKAUDEN VOITTO	6 005	707

Konsernin rahoituslaskelma (1000 €)

	2022	2021
LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA		
Myynnistä saadut maksut	86 254	89 015
Annetut pantit		3100
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	898	834
Maksut liiketoiminnan kuluista	-87 981	-91 343
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-829	1606
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-469	-364
Saadut korot liiketoiminnasta	105	103
Saadut osingot liiketoiminnasta	12	22
Maksetut välittömät verot	-167	-503
Liiketoiminnan rahavirta (A)	-1 348	864
INVESTOINTIEN RAHAVIRTA		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-3 503	-4 146
Tytäryhtiön ja osakkuusyrityksen luovutukset ja sijoitukset	7 712	
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot		101
Investoinnit muihin sijoituksiin	-38	-50
Lainasaamisten takaisinmaksut	-2	12
Luovutustulot muista sijoituksista		820
Investointien rahavirta (B)	4 169	-3 263
RAHOITUKSEN RAHAVIRTA		
Lyhytaikaisten lainojen nostot	1 034	
Pitkäaikaisten lainojen nostot		6 900
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut		-5 083
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-174	-176
Rahoituksen rahavirta (C)	860	1 640
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)	3 681	-759
Rahavarat tilikauden alussa	3 785	4 544
Rahavarat tilikauden lopussa	7 466	3 785

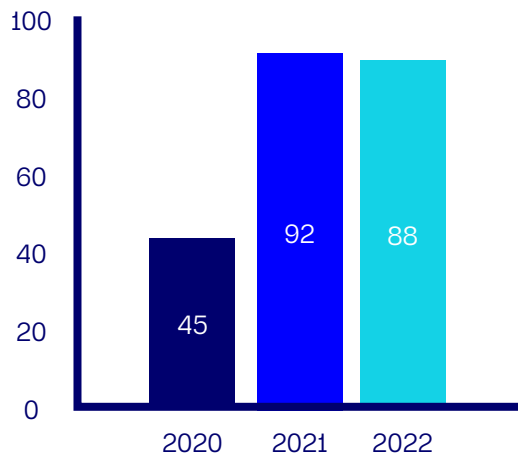
Konsernitase (1000 €)

VASTAAVAA	31.12.2022	31.12.2021
PYSYVÄT VASTAAVAT		
AINEETTOMAT HYÖDYKKEET		
Aineettomat oikeudet	174	251
Liikearvo	7	17
Konserniliikearvo	2 423	2 763
Muut aineettomat hyödykkeet	2 232	1 784
	4 836	4 815
AINEELLISET HYÖDYKKEET		
Maa- ja vesialueet	309	554
Rakennukset ja rakennelmat	2 740	2 961
Muut aineelliset hyödykkeet	111	129
Koneet ja kalusto	1 931	13 072
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	511	2 071
	5 602	18 786
SIJOITUKSET		
Osuudet osakkuusyrityksissä	9 636	1 308
Muut osakkeet ja osuudet	1 562	1 198
Muut saamiset	51	90
	11 249	2 596
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	21 687	26 197
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
VAIHTO-OMAISUUS		
Valmiit tuotteet/Tavarat	20 178	16 144
Keskeneräiset tuotteet	1 521	978
	21 700	17 122
SAAMISET		
PITKÄAIKAISET		
Muut saamiset	175	170
	175	170
LYHYTAIKAISET		
Myyntisaamiset	12 791	10 946
Saamiset omistusyhteysyrityksiltä	11	
Lainasaamiset	2	0
Laskennalliset verosaamiset	6	2
Muut saamiset	780	32
Siirtosaamiset	3 142	2 266
	16 732	13 246
RAHOITUSARVOPAPERIT		
Muut arvopaperit	1 583	1 922
RAHAT JA PANKKISAAMISET	7 466	3 785
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	47 656	36 246
VASTAAVAA YHTEENSÄ	69 343	62 443

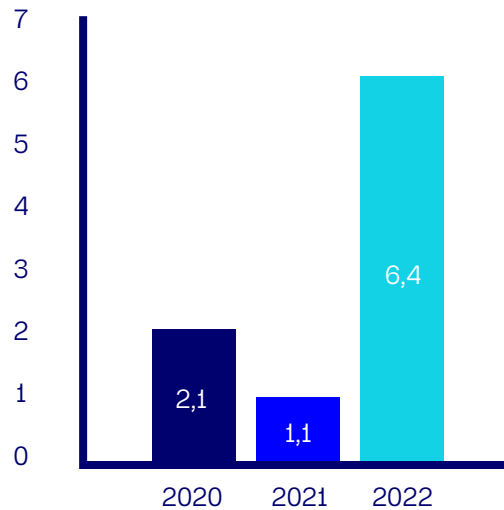
Konsernitase (1000 €)

VASTATTAVAA	31.12.2022		31.12.2021	
OMA PÄÄOMA				
Osuuspääoma	127		127	
Lisäosuuspääoma	3		3	
Ylikurssirahasto	1 432		1 432	
Vararahasto	103		103	
Liittymismaksurahasto	3 391		3 391	
Muut rahastot	2 525		3 090	
Edellisten tilikausien voitto/tappio	18 094		17 001	
Tilikauden voitto	6 005	24 099	707	17 708
	31 680		25 853	
VIERAS PÄÄOMA				
PITKÄAIKAINEN				
Laskennalliset verovelat	152		877	
Lainat rahoituslaitoksilta	6 935		17 238	
Muut velat	16		15	
Siirtovelat	359		359	
	7 462		18 489	
LYHYTAIKAINEN				
Lainat rahoituslaitoksilta	8 270		1 345	
Saadut ennakot	2 526		1 873	
Ostovelat	12 544		8 208	
Velat omistusyhteisyrityksille	36			
Muut velat	1 304		1 385	
Siirtovelat	5 520		5 290	
	30 201		18 101	
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	69 343		62 443	

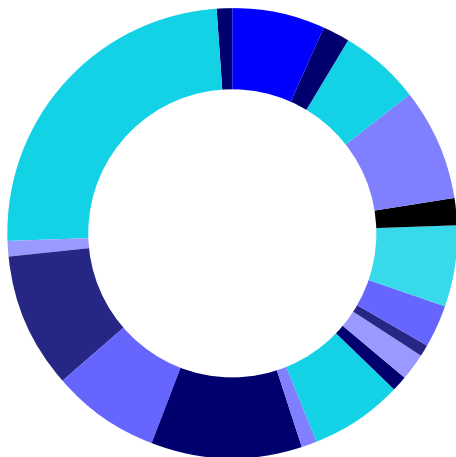
BLC-konsernin liikevaihdon kehitys (m€)



BLC-konsernin liikevoiton kehitys (m€)

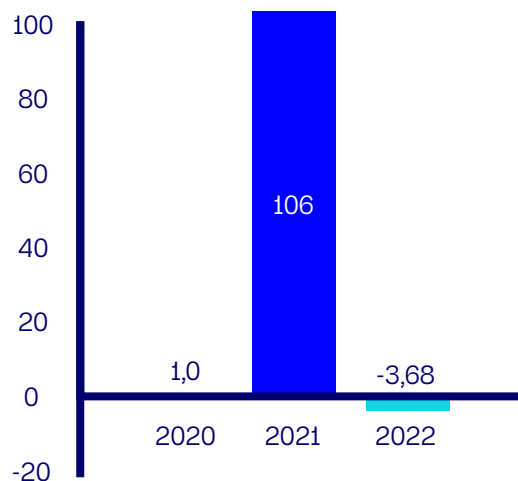


BLC-konsernin henkilökunnan jakaantuminen maantieteellisesti (%)

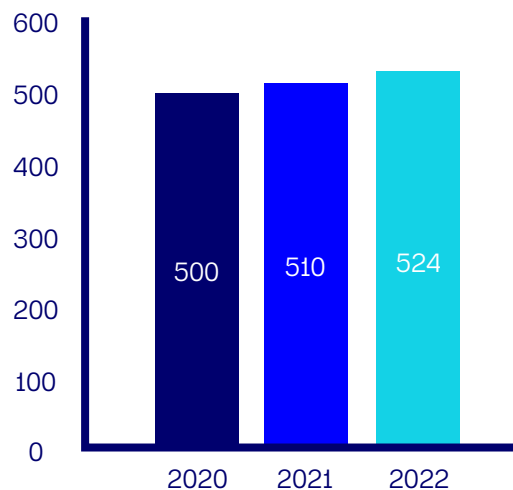


Helsinki	2,0 %	Oulu	4,6 %
Imatra	1,7 %	Rauma	0,7 %
Joensuu	5,6 %	Savonlinna	13,2 %
Jyväskylä	8,3 %	Seinäjoki	0,2 %
Kajaani	1,9 %	Tampere	7,2 %
Kuopio	7,2 %	Turku	8,9 %
Lappeenranta	2,4 %	Valkeakoski	0,6 %
Lohja	1,3 %	Vantaa	30,4 %
Mikkeli	2,0 %	Ylivieska	0,7 %
Nokia	0,9 %		

BLC-konsernin liikevaihdon muutos (%)



BLC-konsernin henkilöstö keskimäärin (hlöä)



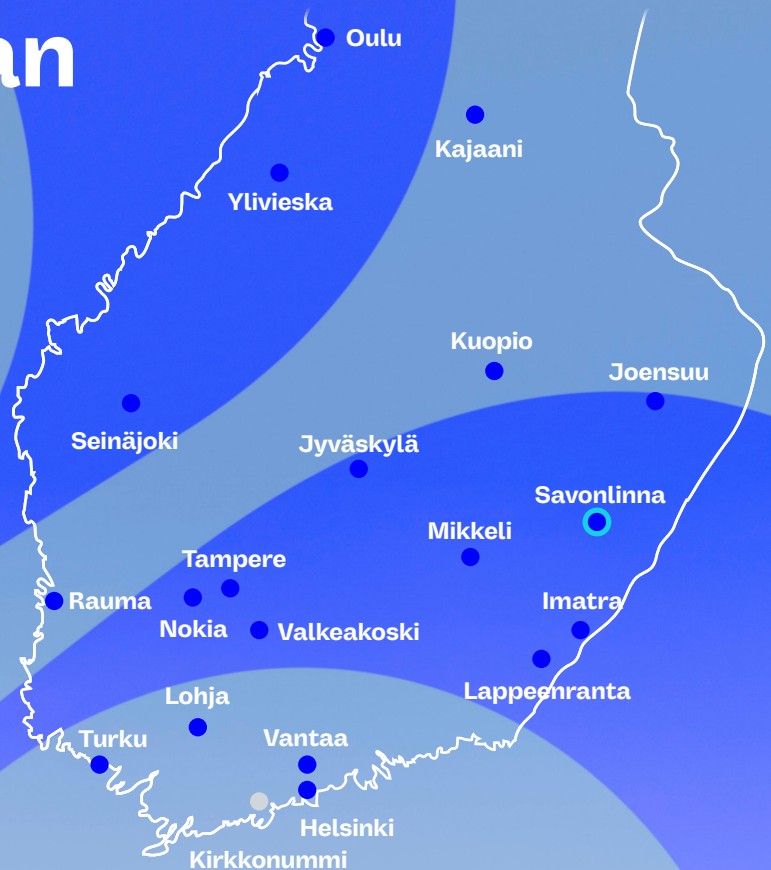
Toimimme oppaanas läpi tuhansien järvien maan

● **Savonlinnan BLC-osuuskunta**
PL 17, 57101 Savonlinna

● **BLC Telecom Oy**
PL 17, 57101 Savonlinna
029 001 2000

● **BLC Turva Oy**
PL 378, 80101 Joensuu
029 7031 1500

● **Hardware Group Finland Oy**
Luostarinportti 5
02400 Kirkkonummi
09 221 9490





Oppaasi turva- ja tietotekniikassa

www.blc.fi