

Yhdessä enemmän osuuskuntana vahvempia



1889

Perustettu

100%

Kotimainen

Savonlinnan BLC-osuuskunta

Omistaja

Liiketoimintayksiköt

 **BLC TURVA**

**Suomen johtava
kiinteistöturvallisuu-
den asiantuntija**

78m€
liikevaihto

19
paikkakuntaa

456
työntekijää

Lukitusjärjestelmät
Ovi- ja porttiautomaatio
Audio ja äänievakuointi
Turvatekniikka
Paloturvallisuus
Projektipalvelut
Jatkuvat palvelut

 **BLC TELECOM**

**Itäsuomalainen
valokuitu- ja tietoliikenne-
palveluiden asiantuntija**

12m€
liikevaihto

1
toimipaikka

56
työntekijää

Valokuitu ja tietoliikennepalvelut
Tietoverkkolaitteet ja -palvelut
Kaapelitelevisio- ja sisältöpalvelut
Tietoturva
Operaattoripalvelut

Sisällys

Pääkirjoitus.....	5
Osuuskunnan vuosi	6
Osuuskunnan tehtävä.....	7
Paikallinen omistus rakentaa kestävää tulevaisuutta.....	8
Suunta piti maailman myrskyistä huolimatta	10
Vuonna 2025	11
BLC Telecom investoi Itä-Suomen tulevaisuuteen.....	12
BLC Turva suojaa arkea – ja kasvattaa omistaja-arvoa.....	14
Vuoden kohokohtia liiketoiminnoilta	16
Vastuullisuus rakentuu arjen teoista.....	18
Osuuskunta ennen ja nyt.....	19
Hallitukset	20
Talous.....	22

Savonlinnan BLC-osuuskunta
Y-tunnus: 0166910-1

Käyntiosoite:
Nojanmaantie 20,
57210 Savonlinna

Postiosoite:
Savonlinnan BLC-osuuskunta,
PL 17, 57101 Savonlinna

Puhelin:
029 001 2000

Faksi:
029 001 2999

Yhteystiedot
osuudenomistajille

Puhelin:
029 001 2011

Sähköposti:
omistaja-asiat@blc.fi



Ilman jäseniä ei ole osuuskuntaa

Ilman jäseniä ei ole osuuskuntaa – tämä yksinkertainen, mutta perustavanlaatuinen ajatus ohjaa Savonlinnan BLC-osuuskunnan toimintaa niin arjessa kuin strategiassa.

Osuuskunta on erityinen ja arvokas omistus, joka tuo omistajilleen lisäarvoa niin palveluiden kuin osuustodistusten muodossa. Se on myös yhteisöllinen ja pitkäjänteinen tapa vaikuttaa alueen kehitykseen.

Meidän tehtävämme Savonlinnan BLC-osuuskunnassa ei ole hallinnoida vuosikymmenten saatossa kertynyttä varallisuutta lyhytjänteisesti, vaan kasvattaa omistaja-arvoa edelleen pitkäjänteisesti. Emme kerää pelkästään voittoja osuuskunnalle, vaan pyrimme vahvistamaan jäsentemme omaisuuden arvonnousua nyt ja tulevaisuudessa. Jokainen hallituksen päätös, jokainen investointi ja jokainen suunnanvalinta on tehty jäsenistömme etua silmällä pitäen.

Viime vuosina olemme määrätietoisesti panostaneet tulevaisuuden kasvualueisiin – valokuituun ja turvapalveluihin. Näiden merkitys kasvaa jatkuvasti maailmantilanteen muuttuessa. Ne on määritelty osuuskuntamme perustoimialoiksi, ja kehitystyö näillä sektoreilla jatkuu. Olemme laajentuneet perinteisen toiminta-alueemme ulkopuolelle, mikä on vaatinut vahvaa osaamista ja kilpailukykyä. Niistä osuuskuntamme yli 500 sitoutunutta ja vahvan ammattitaidon omaavaa ammattilaista ovat pitäneet huolen.

Arvopohjamme kumpuaa paikallisuudesta ja jatkuvuudesta. Omistajuus osuuskunnassa on monille sukupolvien mittainen tarina, jossa juuret ja kotiseuturakkaus kulkevat käsi kädessä. Se kertoo sitoutumisesta, yhteisestä historiasta ja uskosta alueen tulevaisuuteen. Vaikka merkittävä osa jäsenistämme on passiivisia omistajia, he ovat kuitenkin omistajuuden muodossa mukana tukemassa osuuskunnan toimintaa. Jokainen osuustodistus, joka säilyy suvussa ja jopa paikkakunnalla, on luottamuksen osoitus esivanhempiemme päätökselle liittyä osuuskuntaan hyvinvoinnin lisäämiseksi.

Haluankin esittää kiitoksen jäsenistöllemme. Olemme osuuskuntana kulkeneet läpi alkuperäisen toiminnan murroksen vaikeat ajat, mutta samalla suunnanneet tulevaan ja uusiin mahdollisuuksiin luottavaisesti. Yhteinen visiomme ja vankkumaton uskomme on mahdollistanut sen, että olemme pystyneet kehittämään toimintaamme yhä vahvemmaksi.

Osuuskunta on tänään vahva ja kilpailukykyinen toimija markkinataloudessa, ja samalla se on pysynyt uskollisena juurilleen.

Yhdessä rakennamme parempaa huomista.

Jari Suomalainen

Puheenjohtaja
Savonlinnan
BLC-osuuskunnan
hallitus



Osuuskunnan vuosi 2024

Savonlinnan BLC-osuuskunnan vuosi sujui tutuissa merkeissä: kokoonnuimme kesäkuussa vuosikokoukseen ja loppuvuodesta kahteen konserttiin. Kesällä oli mahdollisuus tavata myös urheilun merkeissä.

Savonlinnan BLC-osuuskunnan varsinainen vuosikokous 2024 pidettiin keskiviikkona 5. kesäkuuta Savonlinnassa.

Kokouksessa käsiteltiin sääntömääräiset asiat ja päätettiin jakaa ylijäämää (osuuspääoman korkoa) 14 euroa kutakin varsinaista, vapaaehtoista ja lisäosuutta kohden.

Nojanmaan tenniskentän pelikausi käynnistyi kesän korvalla ja jatkui pitkälle syksyyn.



Osuustuotto maksettiin syyskuussa kaikille osuuksille sen mukaan, miten ne oli omistettu 31.12.2023.

Nuorten solistien konserttiin kokoonnuimme 28. syyskuuta ja joulukonserttiin 8. joulukuuta.

Arvoissamme on ITUA

Arvomme ohjaavat joka päiväistä arkeamme

Iloisuus

Tuloksellisuus

Uudistuvuus

Asiakaslähtöisyys

Arvomme näkyvät arjessamme vastuullisena palveluna, avoimena viestintänä ja asiakaslähtöisinä ratkaisuin, jotka tukevat paikallista hyvinvointia ja tulevaisuuden kestäväää kasvua. Kehitämme jatkuvasti toimintaamme kuuntelemalla asiakkaitamme ja panostamalla pitkäjänteisiin kumppanuuksiin.



Osuuskunnan tehtävä

Savonlinnan BLC-osuuskunnan tavoitteena on tuottaa hyötyä omistajille sekä ympäröivälle yhteiskunnalle.

Osuuskunnan tuloksesta maksettavan osuustuoton lisäksi osuuskunta tarjoaa monipuolisia jäsenetuja urheiluun ja kulttuuriin liittyen.

Osana osuuskuntaa jäsenemme ovat mukana luomassa elinvoimaa Savonlinnan ja Itä-Suomen alueelle sekä turvallisuutta yhteiskuntaan.

Tukea kumppaneille

Savonlinnan BLC-osuuskunta tukee aktiivisesti paikallisia tapahtumia ja järjestöjä. Tukea suunnataan erityisesti lasten, nuorten ja senioreiden vapaa-ajan toimintaan sekä kulttuuriin ja kulttuuriperintöön liittyviin hankkeisiin.

Vuonna 2024 tuimme monipuolisesti tapahtumia ja yhdistysten toimintaa arvojemme ja kumppanuusstrategiamme mukaisesti.

Tuellamme järjestetty Kauhujen saari-tapahtuma toi kaikenikäisille savonlinnalaisille elämyksellisen ja yhteisöllisyyttä rakentavan kokemuksen.

BLC Luistelukoulu puolestaan tarjosi alle 8-vuotiaille lapsille mahdollisuuden osallistua luistelu- ja kiekkokouluun, edistäen liikunnan iloa ja harrastamisen tasa-arvoa.

Paikallista kiekkoilua tuimme Savonlinnan Pallokerho SaPKon pääyhteistyökumppanina.



Jatkoimme monivuotista yhteistyötä Savonlinnan Oopperajuhlien kanssa. Osana yhteistyötä jäsenistömme sai erikoishinnoiteltuja lippuja.

Osallistumalla Savonlinnan Orkesteriyhdistyksen tukemiseen mahdollistimme lasten ja nuorten musiikillisen kehityksen ja kulttuuriharrastuksen jatkumisen.

Lisäksi jatkoimme pitkäaikaista perinnettämme ja ohjasimme yhteistyökumppaneille varatut joulumuitamisvarat Pelastakaa Lapset ry:n kautta vähävaraisten lapsiperheiden tukemiseen. Lahjoituksen avulla tarjottiin muun muassa ruoka-apua, harrastustukea ja oppimateriaalitukea ympäri Suomen.



Osuuskunnan omistaja-arvot

Itsenäisyys

Paikallisuus omistuksessa ja hallinnossa

Kasvu ja kilpailukyky

Omistaja-arvon lisääminen

Omavaraisuuden turvaaminen ja hyödyntäminen

Paikallinen omistus rakentaa kestäväää tulevaisuutta

Osuuskuntaomistus mahdollistaa päätöksenteon, jossa kehitetään liiketoiminnan kilpailukykyä pitkäjänteisesti, ja samalla edistetään jäsenten, Savonlinnan seudun sekä Itä-Suomen ja laajemmin katsottuna yhteiskunnan etua.

Jäsentensä omistamalla osuuskunnalla on hyvä pohja tulevaisuuteen: se omistaa kaksi vahvaa liiketoimintaa, sillä on vahva visio, rohkeutta tehdä päätöksiä ja mahdollisuus tehdä työtä tavoitteidensa eteen pitkäjänteisesti.

– Nostimme BLC Turvan Suomen johtavaksi suunnannäyttäjäksi kiinteistöturvallisuudessa ja BLC Telecomista teemme Itä-Suomen markkinajohtajan, toimitusjohtaja **Hannu Väänänen** sanoo, ja jatkaa:

– Pitkäjänteinen liiketoiminnan ja kilpailukykyyn kehitys on keskeinen tarkoituksena. Yksittäisen vuoden optimoitu tulos ei ole tavoitteenamme, kunhan etenemme strategiamme mukaisesti.

Konkreettisesti tämä näkyy esimerkiksi Telecom-liiketoiminnassa. BLC Telecom saavutti strategisia päämääriä vuoden

2024 aikana, mutta talouden näkökulmasta tulokset syntyvät lähitulevaisuudessa.

– Olemme vielä investointivaiheessa, ja taloudelliset tulokset syntyvät tulevina vuosina, Väänänen toteaa.

Pitkäjänteistä kehitystä, josta jäsenet hyötyvät

Osuuskunnan liiketoimintoja kehitetään tulevaisuudessakin arvopohjaisesti.

– Osuuskunnan päätöksenteossa on aina pohjalla omistaja-arvot. Vaakakupissa punnitaan kykyämme kehittää liiketoimintaamme ja kilpailukykyämme suhteessa kykyymme investoida ja panostaa toimialaan. Samalla varmistamme osuuskunnan itsenäisyyden myös tulevaisuudessa, Väänänen sanoo.

Tulevien vuosien kehitystyö kohdistuu muun muassa palveluiden

laatuun, saatavuuteen ja säästettävyyteen. Tavoitteena on, että jäsenet, Savonlinnan seutu, Itä-Suomen alue sekä laajemmin yhteiskunta hyötyvät ratkaisuisista, jotka tukevat arjen sujuvuutta, turvallisuutta ja yhteyksien toimintavarmuutta.

Kotimainen omistus on tärkeä tekijä myös tulevaisuudessa

Tietoliikenne- ja turvallisuusratkaisut ovat osa yhteiskunnan toimintakykyä ja huoltovarmuutta. Kun tällainen infrastruktuuri siirtyy ulkomaisille omistajille, riskit kasvavat ja vaikutusmahdollisuudet heikkenevät.

– Jos kriittinen infra päätyy kansainvälisten sijoittajien käsiin, kuluttajalle jää vain maksajan rooli. Valtaa ei ole, eikä vaihtoehtoja, Väänänen varoittaa.

Siksi se, että BLC Telecom ja BLC Turva ovat täysin kotimaisessa ja vieläpä paikallisessa omistuksessa, on merkittävä etu. Päätöksenteko on suomalaisten käsissä.

– Päätöksiä ei tehdä ulkomailla. Me olemme paikallinen toimija, jolla on myös valtakunnallinen tehtävä ja merkitys, Väänänen sanoo.

”

Jos kriittinen infra päätyy kansainvälisten sijoittajien käsiin, kuluttajalle jää vain maksajan rooli. Valtaa ei ole, eikä vaihtoehtoja.





Suunta piti maailman myrskyistä huolimatta

Savonlinnan BLC-osuuskunta eteni vakaasti strategiansa mukaisesti, vaikka toimintaympäristö oli haastava.

Savonlinnan BLC-osuuskunnan toimitusjohtajan näkökulmasta vuosi eteni strategian mukaisesti – maailman myrskyistä huolimatta.

– Mikään strategiamme taustalla oleva oletama ei olennaisesti muuttunut. Teimme pieniä täsmennyksiä ja pysyimme kurssissa, toimitusjohtaja **Hannu Väänänen** sanoo.

Kilpailu tele- ja turva-alalla jatkui tiukkana. Väänänen kertoo, että taistelua asiakkaista käytiin molemmilla toimialoilla:

– Väliällä voitimme, väliällä emme. Se kuuluu asiaan.

BLC Turvalta tasainen suoriutus vaikeassa markkinassa

Vaikka maailmantalouden suorat vaikutukset osuus-

kunnan liiketoimintaan ovat rajalliset, heijastusvaikutuksilta ei voi välttyä. Rakennusalan hiipuminen näkyi BLC Turvan puolella, mutta vuosi oli silti kevyesti nousujohteinen ja etenkin tuloskehitys parani olennaisesti edellisestä vuodesta.

– BLC Turvan tulos oli tyydyttävällä tasolla ja liikevaihto pysyi vakaana, Väänänen sanoo.

Yksi merkittävä tekijä hyvän suorituksen taustalla oli vahva palvelutuotanto. Lisäksi julkinen rakentaminen ja infra työllistivät tasaisesti.

Valokuituinvestointi rakentaa tulevaa

BLC Telecomin puolella myynti oli vahvaa, mutta liittymien käyttöönotossa ei päästy tavoitteeseen. Lukuihin heijastuu vahvasti se, että valokuituinvestoinneissa menee pitkä aika ennen kuin tuotot realisoituvat. Ensimmäiset merkit vuonna 2022 käynnistyneen 80 miljoonan valokuituhankkeen onnistumisesta nähtiin keväällä 2024.

– Oli hienoa todeta yhteisesti, että olemme oikealla tiellä, Väänänen kertoo.

Vuonna 2025

Savonlinnan BLC-osuuskunta jatkaa vakaasti eteenpäin

Osuuskunta jatkaa pitkäjänteistä työtään ja panostaa edelleen erityisesti Savonlinnan seudun elinvoiman vahvistamiseen ja huoltovarmuuden parantamiseen. Kotimainen omistus pohja ja paikallinen päätöksenteko varmistavat, että kehitystyö tehdään alueen tarpeista käsin. Fokus säilyy vakaudessa, itsenäisyydessä ja tulevaisuuden palveluiden turvaamisessa.



BLC Turva vastaa asiakkaiden muuttuviin tarpeisiin

BLC Turva panostaa tulevina vuosina digitaalisen ja fyysisen turvallisuuden yhdistämiseen ja asiakkaiden muuttuviin tarpeisiin vastaamiseen.

Fyysisen turvan rinnalle nousevat älykkäät järjestelmät ja digiturvallisuusratkaisut, jotka lisäävät kiinteistöjen ja yhteiskunnan kokonaisvaltaista turvallisuutta.

Palveluna ostamisen, ylläpidon ja huollon merkitys kasvattavat merkitystään entisestään.

BLC Telecomin valokuituhanke etenee suunnitellusti

BLC Telecomin ja OP-Suomi Infran yhteinen 80 miljoonan valokuituhanke Itä-Suomessa jatkuu suunnitelman mukaisesti: liittymiä otetaan käyttöön ja verkkoa rakennetaan aktiivisesti. Tavoitteena on, että koko investointialue valmistuu vuoden 2026 loppuun mennessä.

BLC Telecom panostaa kokonaisvaltaiseen asiakaskokemukseen ja pyrkii vakuuttamaan yhä useamman itäsuomalaisen valokuidun ylivoimaisuudesta.



BLC Telecom investoi Itä-Suomen tulevaisuuteen

Paikallinen omistus mahdollistaa panostukset alueelliseen elinvoimaan. Valokuitu on pitkän aikavälin sijoitus, joka tuo hyötyä alueen asukkaille ja yrityksille vuosikymmeniä eteenpäin.

– Tarjoamme toimialueellamme palvelut, jotka edustavat nykyaikaa ja mahdollistavat toimimisen sekä normaalissa arjessa että digitalisoituvassa yhteiskunnassa, kertoo toimitusjohtaja **Marko Jokela**.

BLC Telecom rakensi vuonna 2024 valokuituverkkoa uusille alueille Itä-Suomessa ja otti käyttöön tuhansia uusia liittymiä. Jokela kertoo, että valokuituasiakkuuksien määrän kasvu näkyi suoraan asiakastytyväisyydessä:

– Asiakkaamme ovat olleet tyytyväisiä nopeisiin yhteyksiin ja saamaansa palveluun.

Yhteistä hyvää jäsenten ja alueen hyväksi

Savonlinnan seutu on BLC Telecomin ydinaluetta, mutta yhtiö toimii myös laajemmin koko Itä-Suomessa. Yhtiön

valokuituverkko palvelee myös osuuskunnan pääosin savonlinnalaisia jäseniä.

– Toimintamme hyödyttää osuuskunnan jäseniä parantamalla tietoliikennetyksiiä ja televisiopalveluja sekä tarjoamalla luotettavia palveluita, Jokela sanoo.

BLC Telecomin paikallinen omistuspohja näkyy konkreettisesti arjessa ja strategisissa linjauksissa.

– Paikallinen omistus näkyy päätöksinä, jotka tukevat alueen kehitystä ja asukkaiden hyvinvointia. Voimme vastata aidosti alueen tarpeisiin, Jokela kuvailee.

Yhtiön ytimessä vastuullisuus ja kotimaisuus

BLC Telecom painottaa toiminnassaan vastuullisuutta. Esimerkkinä vastuullisista

valinnoista yhtiö käyttää aurinkovoimaa, ekoenergiaa ja valitsee kumppaninsa arvojensa mukaisesti.

– Käytämme paikallisia yrityksiä ja suomalaista työvoimaa. Toiminnasta syntävä taloudellinen hyöty jää alueelle ja hyödyttää suoraan osuuskunnan jäseniä sekä paikallisia yhteisöjä, Jokela sanoo.

Asiakkaille kotimainen toimittaja on arvovalinta.

– Jäsenet ja asiakasryhmät voivat olla vakuuttuneita siitä, että toimimme vastuullisesti ja noudatamme viranomaismääräyksiä, Jokela vakuuttaa.

Henkilökohtaista palvelua

Jokela kertoo, että BLC Telecom haluaa pitää kiinni henkilökohtaisesta palvelusta.

– Monesti henkilökohtainen palvelu ja asiakaskohtaminen ovat liian pienessä roolissa. Meille asiakaskokemus on tärkeää ja siihen tulemme jatkossakin panostamaan. Siinä pystymme erottautu-

maan.

BLC Telecomin asiakaspalvelussa puheluihin ja viesteihin vastaa oma paikallinen asiakaspalvelija. Jäseniä Nojanmaan toimipiste palvelee keskiviikkoisin ilman ajanvarausta.

– Tarjoamme jäsenille henkilökohtaista palvelua, mietitytti mikä asia tahansa, Jokela sanoo.

Lisäarvon tuottaminen vaatii jatkuvaa kehitystä

Jotta yhtiö jatkossakin täyttää tehtävänsä ja tuottaa lisäarvoa osuuskunnan jäsenille, vaaditaan jatkuvaa kehittämistä.

– Meillä on oltava kyvykkyyks uudistua ja vastata yhteiskunnan vaatimuksiin sekä asiakkaan tarpeisiin. Elämme ajan hermolla. Se mitä päätämme tehdä, tehdään mahdollisimman hyvin, Jokela kertoo.

Kasvua ja investointeja

Vuosi 2024 oli BLC Telecomille vahvan kasvun aikaa. Yhtiö jatkoi määrätietoista investointejaan Itä-Suomen valokuituinfrastruktuuriin.

Toimitusjohtaja Marko Jokelan mukaan vuosi oli valokuitumarkkinassa erityisen aktiivinen:

– Vuosi 2024 oli todella vahvaa verkkojen rakentamisen aikaa koko Suomessa. Onnistuimme hyvin edistämään omia hankkeitamme ympäri Itä-Suomen.

Valokuituhankkeissa investoinnit ylittivät 40 miljoonaa euroa

Yhteensä 80 miljoonan investointihanke eteni suunnitelmien mukaisesti. Viimeisen kahden vuoden



”

Paikallinen omistus näkyy päätöksinä, jotka tukevat alueen kehitystä ja asukkaiden hyvinvointia.

aikana yhtiö on investoinut yli 40 miljoonaa euroa alueen valokuituinfrastrukturiin. Rakentaminen jatkuu vuonna 2025 laajalla alueella Itä-Suomessa, Pohjois-Karjalasta Kymenlaaksoon.

Valokuitua rakennettiin 16 paikkakunnalla – myös muut hankkeet etenevät
Yhtiö laajensi verkkoaan Itä-Suomessa kymmenellä alueellisilla valokuituhankkeilla ja toi nopean valokuituyhteyden entistä

useampien ulottuville.

Savonlinnan kaapelitelevisionverkon muuntaminen valokuituun eteni hyvin ja Kymijoen kyläkuidun asiakkaat liitettiin BLC Telecomin verkkoon.

BLC Turva suojaa arkea ja kasvattaa omistaja-arvoa

Savonlinnan BLC-osuuskunta on ollut mukana kehittämässä turvallisuus-toimialaa jo yli 20 vuoden ajan. Tänä aikana BLC Turvan omistus on kasvat-
tanut merkittävästi omistaja-arvoa.

BLC Turva on toinen Savonlinnan BLC-osuuskunnan liike-toiminnoista ja kivijaloista – ja samalla yksi Suomen johtavista turvallisuusalan asiantuntijoista. Yhtiön kameravalvonta-, kulunvalvonta- ja äänievakuointiratkaisut sekä kattavat palvelut suojaavat ihmisiä ja omaisuutta ympäri Suomen. Samalla ne tuovat lisäarvoa osuuskunnan jäsenille.

– Turvamme ulottuu paljon pidemmälle kuin vain lukkoon tai hälyttimeen. Me rakennamme kokonaisturvallisuutta, joka yhdistää fyysisen ja digitaalisen maailman. Tavoitteemme on, että suomalaiset voivat elää, työskennellä ja asioida turvallisessa ympäristössä, toimitusjohtaja **Jukka Nevalainen** kertoo.

Turvallisuus on osuuskunnalle hyvä omistus

Kasvatvat kyberuhat, kansainväliset kriisit ja muuttuva maailma tekevät turvallisuudesta entistä merkityksellisemmän ja lisäävät sekä osaamisen että palveluiden kysyntää. BLC Turva parantaa palveluillaan yhteiskunnan ja yritysten toimintavarmuutta.

– Turvallisuus on ala, jonka merkitys kasvaa jatkuvasti. BLC Turva on paitsi liiketoimintaa, myös tapa edistää vakautta suomalaisessa yhteiskunnassa ja tuottaa omistaja-arvoa jäsenille, Nevalainen kiteyttää.

Alan merkityksen ja potentiaalisen ansiosta yhtiö on Savonlinnan BLC-osuuskunnalle ja sen jäsenille strategisesti

tärkeä, vakaa ja vastuullinen omistus myös tulevaisuudessa.

Kotimaisuus on valtti turvaliiketoiminnassa

Nevalainen toteaa, että kotimainen osuuskuntaomistus erottaa BLC Turvan kilpailijoistaan.

– On merkityksellistä, että kriittisen infran toimijoiden, julkisten organisaatioiden ja ihan tavallisten yritysten tärkeiden turvaratkaisujen tuottamisesta vastaa toimija, joka on suomalaisessa omistuksessa. Se tuo varmuutta niin kriisiaikoina kuin jokapäiväisessä arjessa.

Osuuskuntaomisteinen BLC Turva ei toimi pikavoittojen vaan pitkäjänteisen kehityksen ehdoilla. Viime vuosina yhtiö on esimerkiksi systemaattisesti lisännyt tuote- ja palveluvalikoimaansa. Työ tuottaa tulosta.

– Olemme nykyisin monella liiketoiminnan osa-alueella markkinajohtaja, Nevalainen toteaa.

Turvallisuutta palveluna asiakaslähtöisesti

Kymmenen vuotta sitten turvallisuus oli siiloutunutta.

Nyt asiakas ei enää tyydy yksittäisiin järjestelmiin, vaan haluaa yhdeltä toimijalta koko paketin, suunnittelusta toimitukseen ja ylläpitoon.

– Meiltä asiakas saa kaiken yhdestä paikasta. Järjestelmämme keskustelevat keskenään ja integroituvat jopa asiakkaan muihin järjestelmiin. Turvaverkkopalvelulla pystymme seuraamaan järjestelmien toimintaa ja reagoimaan poikkeamiin nopeasti, Nevalainen kertoo.

Tulevaisuudessa turvateknikan ja IT:n rajat hälvenevät ja kokonaisuudet monipuolistuvat ja monimutkaistuvat entisestään. Asiakkaalle onkin helpoin tapa hankkia turvallisuutta palveluna.

–Asiakas saa käyttöönsä aina ajan tasalla olevan, tietoturvallisen kokonaisuuden ja me vastaamme palvelun tuottamisesta vahvalla asiantuntemuksella, Nevalainen kertoo.

Vakaa vuosi haastavassa markkinassa

Vaikka maailmantilanne ja erityisesti rakentamisen hiipuminen koettelivat koko turvallisuusalaa, BLC Turva säilytti vahvan asemansa markkinassa.

Julkinen rakentaminen ja kriittinen infrastruktuuri pitivät kysyntää yllä, ja yhtiön monipuolinen palvelutarjoama vastasi asiakkaiden muuttuviin tarpeisiin.

– Säilytimme asemamme Suomen johtavana kiinteis-

töturvallisuuden toimijana.

Se kertoo paljon meidän osaamisestamme ja asiakkassuhteiden vahvuudesta. Toteutimme vuoden aikana merkittäviä toimituskokonaisuuksia muun muassa sairaaloihin, ostoskeskuksiin,

stadioneille ja meriteollisuudelle, toimitusjohtaja **Jukka Nevalainen** toteaa.

– Liiketoiminnassamme on useita tukijalkoja, jotka vakauttavat toimintaamme markkinoiden muutoksissa, Nevalainen kertoo.

RIVA



”

Turvallisuus on ala, jonka merkitys kasvaa jatkuvasti.

Palveluista kasvua ja ennustettavuutta

BLC Turvan palveluliiketoiminta kasvoi selvästi vuoden aikana. Yhä useampi asiakas siirtyi kokonaispalveluratkaisuihin, joissa turvallisuus tuotetaan keskitetysti ja ylläpidetään palvelumallilla.

- Palveluliiketoiminta tuo

meille ennustettavuutta ja asiakkaille huolettomuutta, Nevalainen sanoo ja jatkaa:

- Järjestelmät vaativat huoltoa ja ylläpitoa toimakseen sataprosenttisen luotettavasti. Asiakkaamme ottavat tämän huomioon ilahduttavan hyvin. Huollot lisäävät järjestelmi-

en luotettavuutta ja myös investoinnin elinkaari pidentyy tätä kautta.

Strategia pitää kurssin vakaana

Yrityksen kokonaisturvallisuuteen perustuva strategia on osoittautunut kestäväksi ja kysytyksi.

- Vuosi 2024 vahvisti meille, että olemme edelleen oikealla tiellä. Kokonaisturvallisuus toimii ja tuo lisäarvoa asiakkaille. Maailmantilanteet muuttuvat yhä nopeammin, joten meidänkin tulee muuttua ketterästi tilanteen mukaan ja määrittää seuraavat kehityspolut.

Vuoden kohokohtia liiketoiminnoilta

Vuoden 2024 huippusuorittajat palkittiin

BLC Telecomin huippusuorittajina palkittiin Toni Reponen, Miika Juuti, Petri Hiltula, Mari Pohjolainen, Sami Laukkanen ja Ville Anttonen.

Huippusuorittaja on henkilö, joka on onnistunut erityisen hyvin työssään tai yksittäisessä tehtävässä menneen vuoden aikana. Henkilöstö valitsee

huippusuorittajat joukostaan äänestyksellä.

Tunnustukset jaettiin tänä vuonna kolmatta kertaa. Tun-

nustuksen saajat julkistetaan yhteisessä henkilöstöinfossa ja heidät palkitaan kunniakirjalla sekä lahjalla.



Yhteisiä aktiviteetteja ja virkistäytymistä

BLC Telecomin henkilöstö kokoontui joulukuussa Rantasalmelle Järvisydämeen viettämään yhteistä päivää.

Päivän ohjelmaan kuului maastopyöräilyä, ulkoilua maastossa, glögihetki ja savusaunomista sekä pitkä illallinen.

BLC Telecomin virkityspäivään kuului yhteinen glögihetki ulkona.

Pitkä työura on juhlan aihe

Ritva Tolvanen siirtyi eläkkeelle 37 vuoden uran päätteeksi. Tolvanen työskenteli BLC Telecomilla laskutusasiantuntijana, vastaten myyntilaskutuksesta ja reskontrasta, ostolaskujen maksatuksista sekä asiakaspalvelusta laskutukseen liittyvissä asioissa.

Tolvanen toimi taloushallinnon tehtävissä lähes koko työuransa ajan. Jatkossa hänen tehtävänsä

jaetaan muiden taloushallinnon ammattilaisten kesken.

Tolvasen eläköitymistä juhlistettiin oman tiimin kesken lounaan ja kahvitilaisuuden merkeissä. Ritvaa muistettiin myös kukkasin ja läksiäislahjalla.

Ritva Tolvanen eläköityi 37 vuoden työuran jälkeen.



BLC Turvan asiantuntijoissa oli ITUA myös vuonna 2024

BLC Turva jakoi tunnustuksia vuosittaisessa henkilöstöjuhlassa.

Hankintapäällikkö **Timo Tamminen** palkittiin vahvasta tuotetuntemuksesta, prosessien kehittämisestä ja merkittävästä panoksesta varaston arvon optimoinnissa.

Uudisrakentamisen yksikönpäällikkö **Markus Savolainen** palkittiin tuloskeisyydestä, tarkkuudesta ja erinomaisista asiakasneuvottelutaidoista.

Kajaanin myymälä- ja varastovastaava **Marja Hyttinen** palkittiin joustavuudestaan, vastuunkannosta ja positiivisesta työotteestaan tiimin ja asiakkaiden hyväksi.

Joensuun turvajärjestelmäasentaja **Petri Karvonen** sai tunnustusta teknisestä osaamisestaan, kenttätöiden tuntemuksestaan ja kollegojen tukemisesta.



Mika Lassila valittiin vuoden ABLOY-myyjäksi.

Mika Lassila valittiin vuoden ABLOY-myyjäksi

Imatran yksikönpäällikkö **Mika Lassila** palkittiin vuoden ABLOY-myyjänä. Tunnustus myönnettiin hänen asiantuntemuksestaan ja asiakaslähtöisestä työotteestaan.

Lassila on työskennellyt BLC Turvassa lähes 15 vuoden ajan ja toiminut sekä asentajana että esihenkilönä. Hänellä on vahva tausta teknisessä toteutuksessa, mutta myös erinomainen kyky kohdata asiakkaita ja ymmärtää heidän tarpeitaan.



BLC Turvan Avainasiakaspäiviä vietettiin Helsingissä.

Avainasiakaspäivillä sukeltettiin tulevaisuuden turvallisuuteen

BLC Turvan avainasiakaspäivä järjestettiin Helsingissä syksyllä 2024. Tapahtuman juonsi **Krista Siegfriids**, ja se sisälsi keskusteluja turvallisuuden tulevaisuudesta sekä **Arman Alizadin** inspiroivan

esityksen ihmisten kohtaamisen taidoista.

Päivä tarjosi asiakkaille mahdollisuuden verkostoitua ja syventää yhteistyötä BLC Turvan kanssa.

40 vuotta BLC Turvassa, 45 vuotta turva-alalla

BLC Turvan yksikönpäällikkö **Jari Ahokainen** jäi eläkkeelle elokuussa 2024 Lappeenrannan yksikön päällikön tehtävästä. Ahokainen aloitti uransa asentajana vuonna 1979 ja siirtyi Lukkahuollon Etelä-Karjalan toimipisteeseen

vuonna 1984. Vuonna 1992 hänet nimitettiin yksikönpäälliköksi, tehtävään, jossa hän toimi eläkkeelle siirtymiseensä saakka. Ahokainen koki työnsä monipuolisena ja arvosti erityisesti työyhteisönsä tiimihenkeä.



Jari Ahokainen työskenteli BLC Turvassa 40 vuotta ja alalla yhteensä 45 vuotta.

Vastuullisuus rakentuu arjen teoista

Savonlinnan BLC-osuuskunnan toimintaa ohjaavat yhteiset ITUA-arvot: iloisuus, tuloksellisuus, uudistuvuus ja asiakaslähtöisyys. Ne näkyvät jokapäiväisessä työssä – myös silloin, kun etsimme keinoja kehittää toimintaamme entistä vastuullisemmaksi.

Haluamme varmistaa, että jokainen osuuskunnan työntekijä voi tuntea olonsa turvallisiksi, arvostetuksi ja tasapuolisesti kohdelluksi jo rekrytointivaiheesta alkaen. Emme hyväksy minkäänlaista syrjintää tai epäasiallista kohtelua. Työturvallisuus on konkreettinen osoitus siitä, että ihmiset ovat meille tärkeitä. Ennakoiva ja järjestelmällinen turvallisuustyö vähentää riskejä ja sujuvoittaa arkea. Työntekijätyytyväisyyttä mittaamalla ja palautetta kuuntelemalla rakennamme parempaa työyhteisöä.

Saimaan rannoilta kotoisin olevana osuuskuntana ympäristö on meille erityisen tärkeä teema. Ympäristön kannalta ajoneuvomme ovat merkittävä ja osin haastavakin kehittämiskohde. Liiketoimintamme edellyttävät autoilla liikkumista, mutta samaan aikaan autoilu on merkittävä CO²-päästölähteemme. Vuonna 2024 kalustomme CO²-päästöt olivat noin 562 tonnia. Olemme sitoutuneet pienentämään lukua. Päivitämme ajoneuvokantaamme

vähäpäästöisemmäksi, suunnitteleamme ajoreitit entistä fiksumiksi ja suosimme etäyhteyksiä, kun se on mahdollista. Logistiikkaketjumme keskittäminen puhtaana siirtymän edistäjille on yksi esimerkki siitä, miten vastuullisuus ohjaa päätöksentekoamme.

Osuuskunnalla on merkittävä rooli ja vastuu alueella taloudellisesta näkökulmasta. Työllistämme alueella suoraan 67 henkilöä, joiden kulutusvaikutus on noin 2,6 miljoonaa euroa. Kunnallisverotuloja Savonlinnaan kertyy noin 0,5 miljoonaa euroa. Maksamme myös kiinteistöveroja ja yhteisöveroja kotikuntaamme. Lisäksi ostamme paikallisilta yrityksiltä palveluita vuosittain noin 1,5 miljoonan euron arvosta, mikä tukee aluetaloutta, työllisyyttä ja yhteistyökumppaneiden toimintakykyä.

Liiketoimintojemme kautta edistämme yhteiskunnan turvallisuutta tuottamalla ratkaisuja, jotka suojaavat ihmisiä, kiinteistöjä ja tietoa. Näin luomme paitsi teknistä turvallisuutta myös luottamusta yhteiskunnan toimivuuteen.

Vastuullisuus on osuuskunnassa siis osa jokaista työpäivää. Sitä, että etsitään parempia vaihtoehtoja, kuunnellaan toisia ja tehdään valintoja, joilla on merkitystä. Yhdessä, pitkäjänteisesti ja arjessa.

Osuuskunta ennen ja nyt

Savonlinnan BLC-osuuskunta on kulkenut pitkän matkan ensimmäisestä puhelinlinjasta valokuituaikaan.

Osuuskunnan juuret ulottuvat vuoteen 1889, jolloin savonlinnalaiset liikemiehet perustivat Savonlinnan Telefooni-Osakeyhtiön. Tuolloin kaupungissa oli vasta noin tuhat asukasta, ja puhelinverkkoa alettiin rakentaa yhdistämällä puhelin-koneet puhelinlangoilla toisiinsa ja keskusasemaan.

Puhelin oli harvojen etuoikeus – usein vain kauppiaiden, apteekkarien tai virkamiesten työkalu. Kaupungin ensimmäisessä keskus- asemassa Olavinkadulla oli tilaa 50 tilaajalle. Osuuskunnan toi- minta keskittyi Savonlinnaan sekä sen lähiseudulle ja osakekantakin koostui vain muutamista kymme- nistä perustajajäsenistä.

Nyt, yli 135 vuotta myöhemmin,

Savonlinnan BLC-osuuskunta toimii koko Suomessa. Savonlinna on edelleen osuuskunnan sydän: 74 % osuuskunnan 7 300 jäsenestä on savonlinnalaisia. Kotitaloudet muodostavat suurimman jäsenryh- män, mutta rinnalla kulkevat myös yritykset, voittoa tavoittelematto- mat yhteisöt ja julkisyhteisöt.

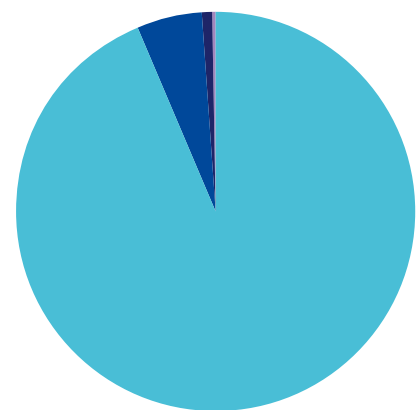
Siinä missä ennen riitti mekaani- nen puhelinlanka ja käsin vaihdet- tava linja, toimii osuuskunta ny- kyään digitaalisessa maailmassa. BLC Telecom kehittää ja ylläpitää Itä-Suomen tietoliikenneyhteyksiä, varmistaen alueen asukkaiden sujuvan arjen sekä yritysten ja yh- teisöjen toimintaedellytykset. BLC Turva puolestaan tarjoaa kattavia lukitus- ja turvaratkaisuja yrityksil- le, julkiselle sektorille ja kriittisen infran toimijoille.

Osuuskunnan tarina on esimerkki siitä, kuinka paikallinen yhteisö voi kasvaa ja kehittyä vastaamaan muuttuvan maailman tarpeita, säilyttäen samalla juurensa ja arvonsa.

Jäsenet lukuina

7300
jäsentä

74%
savonlinnalaisia



Osuuskunnan osuuksien omistajat 31.12.2024:

- Kotitaloudet 93,01 %
- Yritykset 5,39 %
- Voittoa tavoittelemattomat yhteisöt 0,82 %
- Julkisyhteisöt 0,08 %
- Rahoitus- ja vakuutuslaitokset 0,04 %



Hallitukset

Savonlinnan BLC-osuuskunta

Puheenjohtaja:

Jari Suomalainen

hallituksen puheenjohtaja,
Sahakuutio Oy ja Kaivospuu Oy

Jäsenet:

Ari Hämäläinen

toimitusjohtaja,
Norelco Oy

Janne Laine

kaupunginjohtaja,
Savonlinnan kaupunki

Pekka Loikkanen

KTM, hallitus-
ammattilainen

Tiina Mehtonen

toimitusjohtaja,
Sami-Palvelut Oy

Heikki Tirkkonen

toimitusjohtaja,
Mäntän kaukolämpö
ja vesihuolto Oy

Toimitusjohtaja

Hannu Väänänen

Sihteeri

Antti Vainio

asianajaja,
varatuomari,
Asianajotoimisto
Reinikainen & Vainio Oy

Tilintarkastaja

SYS Audit Oy

tilintarkastus-
yhteisö

BLC Telecom Oy

Puheenjohtaja:

Hannu Väänänen

toimitusjohtaja,
Savonlinnan BLC-osuuskunta

Jäsenet:

Heikki Tirkkonen

toimitusjohtaja,
Mäntän kaukolämpö
ja vesihuolto Oy

Tuomo Puhakainen

toimitusjohtaja,
Wine Saimaa

Toimitusjohtaja

Marko Jokela

Sihteeri

Liisa Räisänen

hallinto- ja
henkilöstöjohtaja,
Savonlinnan
BLC-osuuskunta

BLC Turva Oy

Puheenjohtaja:

Jari Suomalainen

hallituksen puheenjohtaja,
Sahakuutio Oy ja Kaivospuu Oy

Jäsenet:

Ari Niemelä

hankekehitysjohtaja,
SRV Group Plc

Jerry Kettunen

toimitusjohtaja,
Savox Communications Oy

Janne Laine

kaupunginjohtaja,
Savonlinnan kaupunki

Pekka Loikkanen

KTM, hallitus-
ammattilainen

Toimitusjohtaja

Jukka Nevalainen

Sihteeri

Samu Vuorio

talousjohtaja,
BLC Turva Oy

Hardware Group Finland Oy

Puheenjohtaja:

Jari Suomalainen

hallituksen puheenjohtaja,
Sahakuutio Oy ja Kaivospuu Oy

Jäsenet:

Ari Niemelä

hankekehitysjohtaja,
SRV Group Plc

Janne Laine

kaupunginjohtaja,
Savonlinnan kaupunki

Jukka Nevalainen

toimitusjohtaja,
BLC Turva Oy

Jari Peuranheimo

hallituksen jäsen

Toimitusjohtaja

Lauri Strandberg

Sihteeri

Samu Vuorio

talousjohtaja,
BLC Turva Oy

BLC-konsernin tuloslaskelma (MEUR)

	2024	2023
LIKEVAIHTO	90.7	91.4
Liiketoiminnan muut tuotot	1.1	0.9
Materiaalit ja palvelut	-50.0	-50.3
Henkilöstökulut	-28.0	-29.2
Poistot	-2.1	-1.7
Liiketoiminnan muut kulut	-12.2	-13.0
Osakkuusyhtiön tulososuudet	0.9	0.1
LIIKETAPPIO	-0.1	-0.1
Rahoituserät	-0.7	-0.5
Tuloverot	0	0.1
TILIKAUDEN TAPPIO	-0.8	-0.5

Tase (MEUR)

Vastaavaa	2024	2023
Aineelliset ja aineettomat hyödykkeet	10.1	10.9
Sijoitukset	16.2	13.9
Vaihto-omaisuus	16.0	21.9
Myynti- ja muut saamiset	14.5	14.3
Rahoitusarvopaperit	1.6	1.6
Rahat ja pankkisaamiset	0.4	0.5
VASTAAVAA YHTEENSÄ	58.7	63.1

Vastattavaa (MEUR)	2024	2023
Oma pääoma	30.0	31.0
Laskennalliset verovelat	0.1	0.1
Lainat rahoituslaitoksilta	11.6	11.6
Saadut ennakot	1.1	1.7
Ostovelat	8.0	11.3
Siirtovelat ja muut velat	7.8	7.5
Vieras pääoma yhteensä	28.7	21.8
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	58.7	63.1

BLC-konsernin rahoituslaskelma (MEUR)

2024 2023

LIIKETOIMINNAN RAHAVIRTA:

Myynnistä saadut maksut	89.4	93.1
Maksut liiketoiminnan kuluista	-87.7	-92.0
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	3.2	2.0

Liiketoiminnan rahavirta (A) 2.5 1.6

INVESTOINTIEN RAHAVIRTA:

Investoinnit	-1.2	-2.3
Tytär- ja osakkuusyhtiöt	-2.7	-2.5

Investointien rahavirta (B) -2.5 -4.8

RAHOITUKSEN RAHAVIRTA:

Lyhytaikaisten lainojen nostot	2.6	
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-2.6	-3.6

Rahoituksen rahavirta (C) -0.2 -3.8

**Rahavarojen muutos (A+B+C)
lisäys(+) / vähennys(-) -0.1 -7.0**

Rahavarat tilikauden alussa	0.5	7.5
Rahavarat tilikauden lopussa	0.4	0.5



www.blc.fi